



DA NANG INDUSTRIAL PARKS



▶ 활동하고 있는 산업단지 6개

산업단지	면적 (ha)	점유율(%)	활동하고 있는 기업 수량		총 투자 자본		인력		프로젝트의 남은 활동기간 (~까지)
			국내	FDI	국내 (십억동)	FDI (백만달러)	국내	FDI	
다낭	50.1	100	35	10	892	18.26	6,990	1,292	2043
화 캉	394	100	163	63	8,161	733.59	10,340	19,780	2046
리엔찌에우	289.35	56.14	29	3	7,209	71.83	3,482	406	2046
화껌	149.84	87.27	72	7	2,283	87.1	3,028	5,490	2054
확대하는 화카인	132.6	100	19	22	1,193	350	869	4,003	2054
다낭 해산물서비스	50.63	100	52	5	1,421	11.37	4,462	453	2052

▶ 개요

1,066.52 ha: 면적

370 국내 기업

투자 자본 211.59 억동; 직원 수 29,171 명

110 FDI기업

투자 자본 12.7215억 달러; 직원 수 31,424 명

평균 월급 336 달러/달

산업 부가가치(VA) (2022년): 187조27만7천동

▶ 투자 비용

산업 지역	토지 임대 단가		시설물 (달러/m ² /년)
	(달러/m ² /년)	일시불 (달러/m ²)	
화껌(Hoa Cam)	3.5	94.71	0.66
리엔찌에우 (Lien Chieu)	적용하지 않음	100	0.5

▶ FDI 기업의 활동

2022

소득: 10.5844 억 달러

수출액: 9292.1 억 달러

수입액: 6350.5 억 달러

세금 기여금: 1444 만 달러

▶ 투자 자본이 가장 많은 상위 5개 국가/지역



프로젝트 수량: 55
674.35 백만 달러

일본



프로젝트 수량: 10
49 백만 달러

홍콩



프로젝트 수량: 11
41.7 백만 달러

중국



프로젝트 수량: 3
14.68 백만 달러

중국



프로젝트 수량: 18
156.78 백만 달러

한국

> 신산업단지

프로젝트 이름	면적 (ha)	장소	총 투자 자본 (백만달러)	예상업종
화검 산업단지-2단계	120.019	껌레(Cam Le)군 화터따이(Hoa Tho Tay)동 및 화방(Hoa Vang)현, 화년(Hoa Nhon)사	98.36	전자 산업, 가공 산업
화년(Hoa Nhon) 산업단지	360.10	화방(Hoa Vang)현, 화년(Hoa Nhon)사	302.51	자동차 제조, 자동차 산업용 부품 제조
화닝(Hoa Ninh) 산업단지	400.02	화방현 화리엔사 및 화닝사(하이테크 파크와 집중식 정보기술단지 사이에 위치)	299.51	정밀 기계, 첨단 기술 산업 지원 산업 제품
다낭 하이테크 파크 지원 산업단지	58.531	화방현, 화닝사, 화리엔사(하이테크 파크와 IT 파크의 사이)		첨단 기술 산업 지원 산업 제품

> 산업 클러스터

프로젝트 이름	장소	계획 면적(ha)	비고
기본 산업 클러스터			
확장된 탕빙(Thanh Vinh) 산업 클러스터	화방현, 화리엔사	29.5	100% 채워졌습니다. 도시 계획에서 제외되었습니다.
투자 중이거나 투자 예정인 산업 클러스터			
껌레 산업 클러스터	껌레군, 화터따이(Hoa Tho Tay)면	29.09	2023년에 기술 인프라에 대한 투자를 완료하고 운영할할 예정입니다.
화년 산업 클러스터	화방현 화년사	24.7	현재 지상고 진행 중, 2023년 기술 인프라 투자 촉구
Hoa Khanh Nam 산업 클러스터	호아 칸 남 와드, 유치권 지구	13.29	현재 지상고 진행 중, 2023년 기술 인프라 투자 촉구

> 지원 산업



21% 지원산업/
총 부가가치 산업 비율



30-40% 지원 산업에서
훈련된 근로자 비율



경제부문별 지원산업/
가공산업 비중

국가: **4%** - 국가 외: **3.45%**
외국인 투자: **15%**

투자 인센티브

기업 소득세
15년간 세율 10%

년도	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
세율	면세														
								5%							
															10%

(57/2021/ND-CP법령)



2016~2020년 지원산업에
투자유치 실적

프로젝트 **24** 개



국내 프로젝트 **09**개
1조4,023억 VND



FDI 프로젝트 **15**개
3억1190만 달러

지원산업 사업체 수(2019년 기준)

업종	총 사업체 수	총 사업체 수	국내 업체
섬유 - 신발 분야 지원 산업	21	9	12
전자 및 정보분야 지원 산업	15	8	7
기계 공학분야 지원 산업	52	0	52
자동차 및 기타 운송 수단의 제조 및 조립분야 지원 산업	18	9	9
하이테크 공업분야 지원 산업	4	3	1
총	110	29	81



하이테크 파크 및 다낭 산업 단지 위원회(DHPIZA)

다낭, 화방현, 화리엔사, 하이테크 파크, 중앙길, A17 - 연락처: (+84) 236 3666117 - 팩스: (+84) 236 3830015

이메일: dhpiza@danang.gov.vn - 사이트: dhpiza.danang.gov.vn