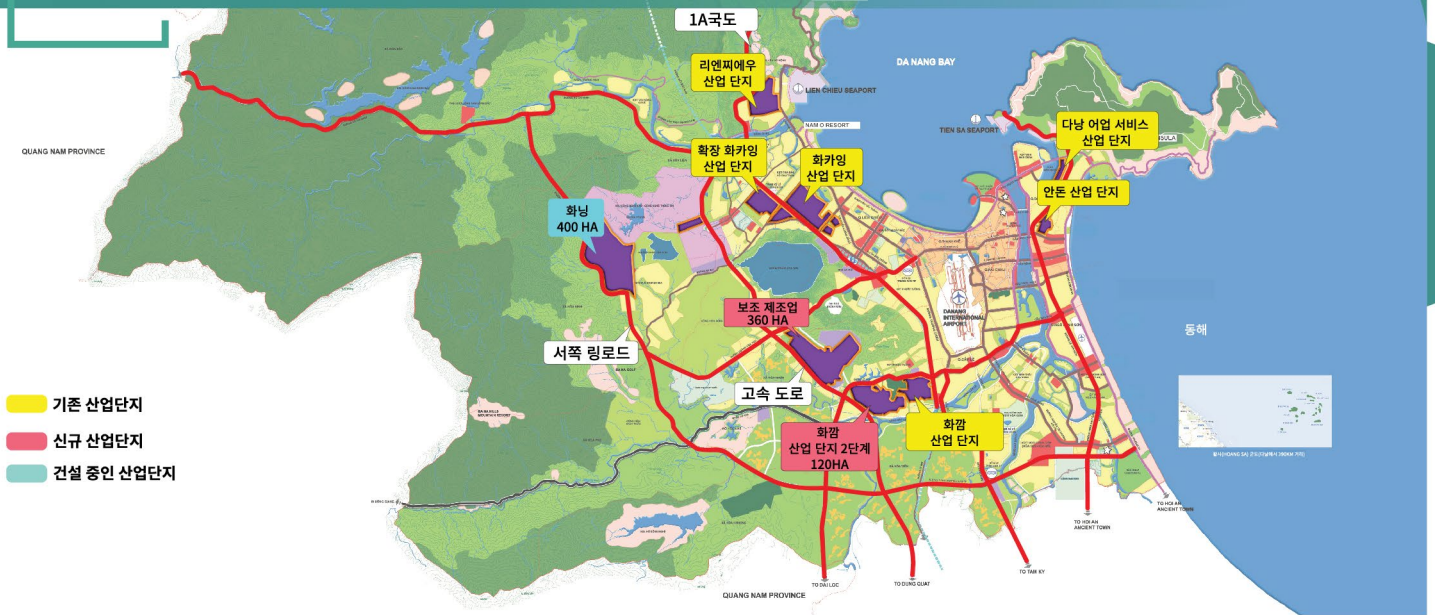




다낭 공업단지들



▶ 현재 운영 중인 산업단지 6개

산업단지	면적 (ha)	점유율(%)	활동하고 있는 기업 수량		총 투자 자본		인력 (명)		사업 수행 기간
			국내	FDI	국내 (십억 동)	FDI	국내	FDI	
다낭	50.1	100	36	9	975.53	18.27	6,504	1,643	2043
화강	394	100	165	63	9,497.56	725.86	8,953	18,703	2046
리엔찌에우	289.35	60.07	31	5	7,914.31	61.98	3,341	494	2046
화점	149.84	97.66	73	8	2,305.95	85.54	3,364	3,794	2054
화카임 확장	132.6	100	20	22	1,516.76	403.95	1,014	4,110	2054
다낭 해산물 서비스	50.63	100	51	5	1,530.21	11.89	4,035	400	2052

▶ 개요

총 면적 **1,066,52 ha**

376 국내 기업

237조 4,032만동 27,211 근로자

112 FDI 기업

13억 749만 달러 29,144 근로자

산업 부가가치
(2024년) 2023년 대비
7.03% 증가

▶ 투자 비용

산업 단지	토지 임대 단가		인프라 사용 단가 (USD/m ² /년)
	연간 (USD/m ² /년)	일회성 (USD/m ²)	
화점	4.26	적용하지 않음	0.79
리엔찌에우	적용하지 않음	99	0,5

▶ FDI 기업의 활동

(2024)

소득: **9억8,030만** 달러

수출액: **10억8,235만** 달러

수입액: **8억617만** 달러

세금 기여금: **5억9,290만** 달러

▶ 가장 많은 투자 자본을 가진 TOP 5 국가/지역



49 사업
6억 8,169만 달러
일본



10 사업
3억 9,822만 달러
Singapore



20 사업
3억 3,674만 달러
한국



5 사업
2억 4,237만 달러
미국



4 사업
2억 3,411만 달러
Malaysia

> 신규 산업단지

산업 단지	면적 (ha)	장소	총 투자 자본 (백만달러)	예상업종
화검 산업단지 - 2단계	120,02	껌레군, 화터따이동 및 화방현, 화년사	98,36	전자 산업, 가공 산업
화년 산업단지	273	화방현, 화년사	302.51	자동차 및 자동차 부품 제조

> 클라스터

프로젝트 이름	장소	계획 면적 (ha)	비고
껌레 산업 클러스터	껌레군, 화터따이동	29.09	2025년에 기업들이 운영을 시작할 수 있도록 현재 절차를 진행 중이다.
화년 산업 클러스터	화방현, 화년사	24.7	현재 기술 인프라 구축을 위한 투자자 선정 절차를 진행 중이다.
화칸남 산업 클러스터	리엔찌에우군, 화칸남동	13.29	현재 기술 인프라 구축을 위한 투자자 선정 절차를 진행 중이다.
화리엔 산업 클러스터	화방현, 화리엔사	58.53	현재 생산 및 경영 투자 기업 선택 기준을 구축 중이다.
화년1 산업 클러스터 (식품 가공)	화방현, 화년사	44	현재 기술 인프라 구축을 위한 투자자 선정 절차를 진행 중이다.

> 지원 산업

28% 산업 부가가치에서 지원산업
산업 비율 (2021 - 2024)

7% 연평균 성장률

25% 총 수출액



경제부문별
지원산업/가공산업 비중

국내: **63,5%**

FDI: **26,5%**

투자 혜택

법인세

15년 동안 10% 세율

년	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
세율	면세			5%							10%				

(법령 제57/2021/ND-CP)

지원산업 사업체 수 (2024년 기준)

업종	총	FDI	국내
섬유 및 신발 산업	21	9	12
전자 및 정보기술 산업	15	8	7
기계 공학분야 지원 산업	108	0	108
자동차 및 기타 운송 수단 조립 산업	18	9	9
첨단 기술 산업	4	3	1
총	170	45	125



하이테크 파크 및 다낭 산업 단지 위원회 (DHPIZA)

다낭, 화방현, 화리엔사, 하이테크 파크, 중앙길, A17

연락처: (+84) 236 3666117 - 팩스: (+84) 236 3830015 - 이메일: dhpiza@danang.gov.vn - 웹사이트: dhpiza.danang.gov.vn