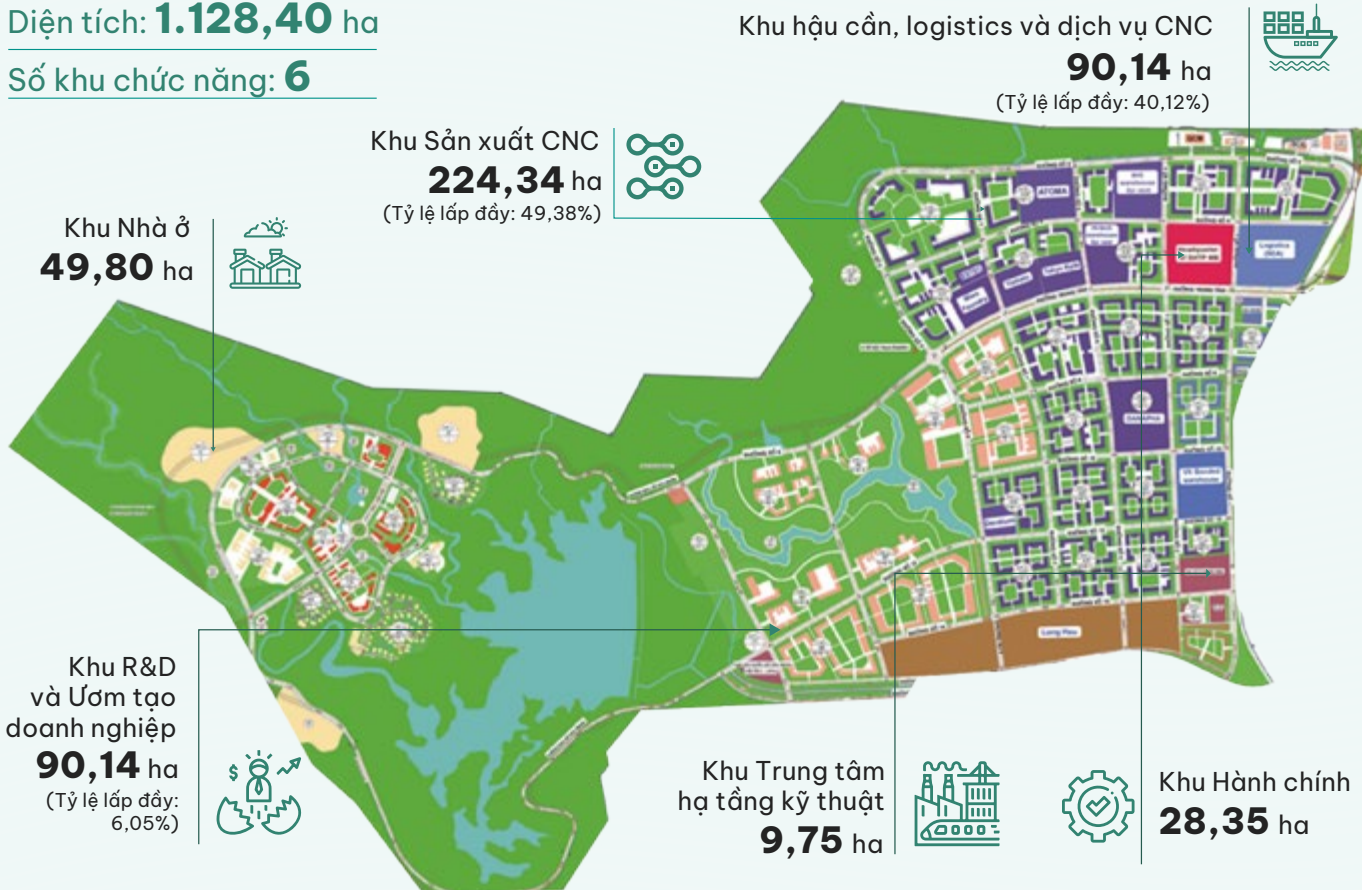




# ĐÀ NẴNG - KHU CÔNG NGHỆ CAO DUY NHẤT TẠI MIỀN TRUNG VIỆT NAM

Diện tích: **1.128,40** ha

Số khu chức năng: **6**



## > HẠ TẦNG KỸ THUẬT



### Giao thông

Các tuyến đường được kết nối theo ô bàn cờ, thuận lợi cho hoạt động giao thông, vận chuyển trong KCNC



### Hệ thống cấp nước

Nhà máy cấp nước hồ Hòa Trung: 20.000m<sup>3</sup>



### Hệ thống cấp điện

Trạm biến áp 110/22kV, công suất 40MVA



### Hạ tầng công nghệ thông tin

Được đầu tư xây dựng đến chân tường rào doanh nghiệp



### Hệ thống xử lý nước thải

Tổng công suất: 18.000m<sup>3</sup>/ngày đêm  
Công suất hiện tại: 4.500m<sup>3</sup>/ngày đêm



### Viễn thông

Đã đầu tư xây dựng tuyến cáp quang ngầm từ trung tâm thành phố đến Khu Công nghệ cao

## > TÌNH HÌNH THU HÚT ĐẦU TƯ

(Tính đến tháng 12/2025)

**20**

Dự án trong nước

Tổng vốn đầu tư:

**10.756,29** tỷ đồng

**13** Dự án FDI

- Nhật Bản: 07

- Hàn Quốc: 03

- Hoa Kỳ: 01

- Singapore: 01

- Đan Mạch: 01

Tổng vốn đầu tư:

**770,50** triệu USD

## > TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CÁC DOANH NGHIỆP FDI

	2024	2025
Doanh thu (triệu USD)	76,96	15,65
Giá trị xuất khẩu (triệu USD)	130,30	222,61
Kim ngạch nhập khẩu (triệu USD)	109,59	253,95
Thuế đã nộp (nghìn USD)	291,03	1.632,20

## > ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

### Ưu đãi thuế

#### Thuế Thu nhập doanh nghiệp

Tỷ suất thuế: **10% trong 15 năm**

NĂM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế														
						5%									
															10%

Các dự án mục tiêu đặc biệt: từ 3.000 tỷ đồng ~ 128 triệu USD: 10% trong 30 năm

Lưu ý: Thời gian áp dụng được tính liên tục từ năm đầu tiên doanh nghiệp tạo ra doanh thu. Trường hợp doanh nghiệp không có thu nhập chịu thuế trong 3 năm đầu hoạt động thì được tính giảm, miễn thuế từ năm thứ tư kể từ năm đầu tiên doanh nghiệp có thu nhập chịu thuế

#### Thuế Nhập khẩu

Miễn thuế đối với hàng hóa nhập khẩu để tạo tài sản cố định của dự án; nguyên liệu, vật tư, linh kiện...

### Miễn, giảm tiền thuê đất

- Trong thời gian xây dựng: Miễn không quá 03 năm
- Sau thời gian xây dựng: Miễn toàn bộ thời gian thuê, 19 năm và 15 năm tùy loại dự án

### Chính sách hỗ trợ

- Dịch vụ một cửa xử lý thủ tục hành chính
- Thu hút nguồn nhân lực chất lượng cao
- Thủ tục nhập cư và cư trú
- Hỗ trợ vay và tiếp cận hỗ trợ tài chính

## > CHI PHÍ ĐẦU TƯ

Điện	Theo giá hiện hành
Nước	Theo giá hiện hành
Tiền thuê đất	60-138 USD/m <sup>2</sup>
Phí sử dụng hạ tầng	8.300 đồng/m <sup>2</sup> /năm
Giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải	17.315 - 77.918 đồng/m <sup>3</sup>

## > THU HÚT ĐẦU TƯ



**99** Công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển



**107** Sản phẩm công nghệ cao được khuyến khích phát triển



**DỰ ÁN THU HÚT ĐẦU TƯ TRONG KHU CÔNG NGHỆ CAO**



## > LĨNH VỰC ƯU TIÊN THU HÚT ĐẦU TƯ

Dự án	Thông tin
Dự án thuộc lĩnh vực công nghệ hàng không vũ trụ	Khuyến khích đạt tối thiểu 15 triệu USD/ha
Dự án thuộc lĩnh vực công nghệ thiết kế, chế tạo robot	Khuyến khích đạt tối thiểu 15 triệu USD/ha
Dự án sản xuất chip, cảm biến sinh học	Khuyến khích đạt tối thiểu 15 triệu USD/ha



**TRUNG TÂM HỖ TRỢ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

Địa chỉ: Tầng 29, Trung tâm hành chính thành phố Đà Nẵng, 24 Trần Phú, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3886243 - Email: ipa@danang.gov.vn - Website: www.investdanang.gov.vn