



CÁC KHU/CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG



06 KHU CÔNG NGHIỆP ĐANG HOẠT ĐỘNG

Khu công nghiệp	Diện tích (ha)	Tỉ lệ lấp đầy (%)	Số lượng dự án		Tổng vốn đầu tư		Số lượng lao động (người)		Thời hạn hoạt động dự án
			Trong nước	FDI	Trong nước (Tỉ đồng)	FDI (Triệu USD)	Trong nước	FDI	
Đà Nẵng	50,1	100	36	9	975,53	18,27	6.504	1.643	2043
Hòa Khánh	394	100	165	63	9.497,56	725,86	8.953	18.703	2046
Liên Chiểu	289,35	60,07	31	5	7.914,31	61,98	3.341	494	2046
Hòa Cẩm	149,84	97,66	73	8	2.305,95	85,54	3.364	3.794	2054
Hòa Khánh mở rộng	132,6	100	20	22	1.516,76	403,95	1.014	4.110	2054
Dịch vụ thủy sản	50,63	100	51	5	1.530,21	11,89	4.035	400	2052

THÔNG TIN CHUNG

Tổng diện tích **1.066,52 ha**

376 Doanh nghiệp trong nước

23.740,32 Tỉ đồng **27.211** lao động

112 Doanh nghiệp FDI

1.307,49 Triệu USD **29.144** lao động

Giá trị tăng thêm công nghiệp (năm 2024)

tăng **7,03%** so với 2023

CHI PHÍ ĐẦU TƯ

KHU CÔNG NGHIỆP	Đơn giá thuê đất		Đơn giá sử dụng hạ tầng (USD/m ² /năm)
	Hằng năm (USD/m ² /năm)	Một lần (USD/m ²)	
Hòa Cẩm	4,26	Không áp dụng	0,79
Liên Chiểu	Không áp dụng	99	0,5

HOẠT ĐỘNG CÁC DOANH NGHIỆP FDI (2024)

Doanh thu: **980,30** Triệu USD

Kim ngạch XK: **1.082,35** triệu USD

Kim ngạch NK: **806,17** triệu USD

Đóng góp thuế: **592,90** ngàn USD

TOP 5 QUỐC GIA/VÙNG LÃNH THỔ CÓ VỐN ĐẦU TƯ LỚN NHẤT

 **49** Dự án
681,69 triệu USD
Nhật Bản

 **10** Dự án
389,22 triệu USD
Singapore

 **20** Dự án
336,74 triệu USD
Hàn Quốc

 **5** Dự án
242,37 triệu USD
Mỹ

 **4** Dự án
234,11 triệu USD
Malaysia

CÁC KHU CÔNG NGHIỆP MỚI

KHU CÔNG NGHIỆP	Diện tích (ha)	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư (triệu USD)	Ngành nghề bố trí dự kiến
Hòa Cẩm (giai đoạn 2)	120,02	Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ và Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	98,36	Công nghiệp điện tử, công nghiệp chế biến
Hòa Nhơn	273	Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	302,51	Sản xuất ô tô, các linh kiện cho ngành công nghiệp ô tô

CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP

Cụm công nghiệp	Địa điểm	Diện tích quy hoạch (ha)	Ghi chú
Cụm công nghiệp Cẩm Lệ	Phường Hòa Thọ Tây, quận Cẩm Lệ	29,09	Hiện đang thực hiện các thủ tục để đưa các doanh nghiệp vào hoạt động năm 2025
Cụm công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	24,7	Hiện đang thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Hòa Khánh Nam	Phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu	13,29	Hiện đang thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Hòa Liên	Xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang	58,53	Hiện đang xây dựng tiêu chí lựa chọn doanh nghiệp đầu tư sản xuất kinh doanh
Cụm công nghiệp Hòa Nhơn 1 (CCN chế biến thực phẩm)	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	44	Hiện đang thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật

CÔNG NGHIỆP HỖ TRỢ

28% Tỷ lệ ngành CNHT/ tổng giá trị tăng thêm ngành Công nghiệp giai đoạn (2021 – 2024)

7% Tăng trưởng bình quân hằng năm công nghiệp cơ khí

25% Tổng kim ngạch xuất khẩu



Tỷ trọng CNHT/ công nghiệp chế biến, chế tạo theo thành phần kinh tế

Trong nước: 63,5% FDI: 26,5%

ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế suất 10% trong 15 năm

NĂM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế					5%					10%				

(Nghị định số 57/2021/NĐ-CP)

Số lượng doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực CNHT (tính đến 2024)

Ngành nghề	Tổng cộng	FDI	Trong nước
 Dệt may – da giày	21	9	12
 Điện tử- tin học	15	8	7
 Cơ khí chế tạo máy	108	0	108
 Sản xuất lắp ráp ô tô, phương tiện vận tải khác	18	9	9
 Công nghiệp công nghệ cao	4	3	1
Tổng cộng	170	45	125



BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG (DHPiZA)

Lô A17, đường Trung tâm, Khu công nghệ cao, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3666117 – Fax: (+84) 236 3830015 – Email: dhpiza@danang.gov.vn – Website: dhpiza.danang.gov.vn



TRUNG TÂM HỖ TRỢ XÚC TIẾN ĐẦU TƯ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Địa chỉ: Tầng 29, Trung tâm hành chính thành phố Đà Nẵng, 24 Trần Phú, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3886243 – Fax: (+84) 236 3810056 – Email: ipa@danang.gov.vn – Website: www.investdanang.gov.vn