



CÁC KHU/CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG



➤ 06 KHU CÔNG NGHIỆP ĐANG HOẠT ĐỘNG

Khu công nghiệp	Diện tích (ha)	Tỉ lệ lấp đầy (%)	Số lượng doanh nghiệp		Tổng vốn đầu tư		Số lượng lao động (người)		Thời hạn hoạt động dự án
			Trong nước	FDI	Trong nước	FDI	Trong nước	FDI	
Đà Nẵng	50,1	100	35	11	892	30,2	7.221	5.794	2043
Hòa Khánh	394	100	157	65	7.906	817,9	11.522	22.452	2046
Liên Chiểu	289,4	53,9	28	4	6.931	73,2	4.195	3.386	2046
Hòa Cẩm	149,8	98,2	70	10	2.211	87,63	10.339	4.505	2054
Hòa Khánh mở rộng	132,6	95,9	18	20	1.155	281	1.552	3.561	2054
Dịch vụ thủy sản	50,63	100	54	6	1.215	7,48	6.309	5.829	2052

➤ THÔNG TIN CHUNG

Tổng diện tích **1.066,52 ha**

362 Doanh nghiệp trong nước

20.310 Tỷ đồng **41.138** lao động

116 Doanh nghiệp FDI

1.297,41 Triệu USD **45.527** lao động

Mức lương trung bình: **400** USD/tháng

Giá trị tăng thêm công nghiệp (năm 2021) **15.567** Tỷ đồng

➤ CHI PHÍ ĐẦU TƯ

KHU CÔNG NGHIỆP	Đơn giá thuê đất		Đơn giá sử dụng hạ tầng (USD/m ² /year)
	Hàng năm (USD/m ² /year)	Một lần (USD/m ²)	
Hòa Cẩm	3,5	94,71	0,66
Liên Chiểu	Không áp dụng	91,67	0,47
Hòa Khánh	- Sản xuất: 1,02 - Dịch vụ: 1,32	Không áp dụng	0,35
Dịch vụ thủy sản ĐN	- Sản xuất: 1,02 - Dịch vụ: 1,32	Không áp dụng	0,35

(Tỉ giá: 1 USD = 22,700VNĐ)

➤ HOẠT ĐỘNG CÁC DOANH NGHIỆP FDI

(9 tháng đầu năm 2021)

Doanh thu: **584,85** Triệu USD

Giá trị XK: **589,67** Triệu USD

Giá trị NK: **417,39** Triệu USD

Thuế đã nộp: **81,7** Triệu USD

➤ TOP 5 QUỐC GIA/VÙNG LÃNH THỔ CÓ VỐN ĐẦU TƯ LỚN NHẤT

45 Dự án
568,46 triệu USD
Nhật Bản

07 Dự án
463,15 triệu USD
Singapore

06 Dự án
136,47 triệu USD
Malaysia

06 Dự án
72 triệu USD
Hoa Kỳ

15 Dự án
67,7 triệu USD
Hàn Quốc

> CÁC KHU CÔNG NGHIỆP MỚI

KHU CÔNG NGHIỆP	Diện tích (ha)	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư (triệu USD)	Ngành nghề bố trí dự kiến
Hòa Cẩm (giai đoạn 2)	120,02	Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ và Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	98,36	Công nghiệp điện tử, công nghiệp chế biến
Hòa Nhơn	360,10	Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	302,51	Sản xuất ô tô, các linh kiện cho ngành công nghiệp ô tô
Hòa Ninh	400,02	Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang	299,51	Cơ khí chính xác, các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ công nghiệp công nghệ cao
Khu công nghiệp hỗ trợ Khu công nghệ cao Đà Nẵng	58,53	Xã Hòa Liên, Hòa Ninh, huyện Hòa Vang (nằm giữa Khu công nghệ cao và Khu công nghệ thông tin tập trung)		Các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ công nghiệp công nghệ cao

> CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP

Cụm công nghiệp	Địa điểm	Diện tích quy hoạch (ha)	Ghi chú
Cụm Công nghiệp hiện có			
Thanh Vinh mở rộng	Xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang	29,5	Đã lấp đầy 100%. Đã có chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng đất
Cụm Công nghiệp đang/dự kiến đầu tư			
Cụm công nghiệp Cẩm Lệ	Phường Hòa Thọ Tây, quận Cẩm Lệ	29,09	Dự kiến hoàn thành đầu tư hạ tầng kỹ thuật trong năm 2022.
Cụm công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	24,7	Hiện đã giải phóng mặt bằng (từ nguồn vốn ngân sách) được khoảng 80% (19,8ha)

> CÔNG NGHIỆP HỖ TRỢ



21% Tỷ lệ ngành CNHT/ tổng giá trị tăng thêm ngành Công nghiệp



30 - 40% Tỷ lệ lao động qua đào tạo



Tỷ trọng CNHT/ công nghiệp chế biến, chế tạo theo thành phần kinh tế

Nhà nước: **4%** Tư nhân: **3,45%** FDI: **15%**

ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

Thuế thu nhập doanh nghiệp
Thuế suất 10% trong 15 năm

Năm	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế								5%						
															10%

(Nghị định số 57/2021/NĐ-CP)



Kết quả thu hút đầu tư vào ngành CNHT giai đoạn 2016 - 2020

24 Dự án



09 Dự án trong nước
1.402,3 tỷ đồng



15 Dự án FDI
311,9 Triệu USD

Số lượng doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực CNHT (tính đến 2019)

Ngành nghề	Tổng cộng	FDI	Trong nước
Dệt may - da giày	21	9	12
Điện tử- tin học	15	8	7
Cơ khí chế tạo máy	52	0	52
Sản xuất lắp ráp ô tô, phương tiện vận tải khác	18	9	9
Công nghiệp công nghệ cao	4	3	1
Tổng cộng	110	29	81



BAN XÚC TIẾN VÀ HỖ TRỢ ĐẦU TƯ ĐÀ NẴNG (IPA DA NANG)

Tầng 18, Trung tâm Hành chính Đà Nẵng, 24 Trần Phú, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3810054 - Fax: (+84) 236.3810056 - Email: ipa@danang.gov.vn - Website: investdanang.gov.vn



BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG (DHPZA)

Lô A17, đường Trung tâm, Khu công nghệ cao, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3666117 - Fax: (+84) 236 3830015 - Email: dhpiza@danang.gov.vn - Website: dhpiza.danang.gov.vn