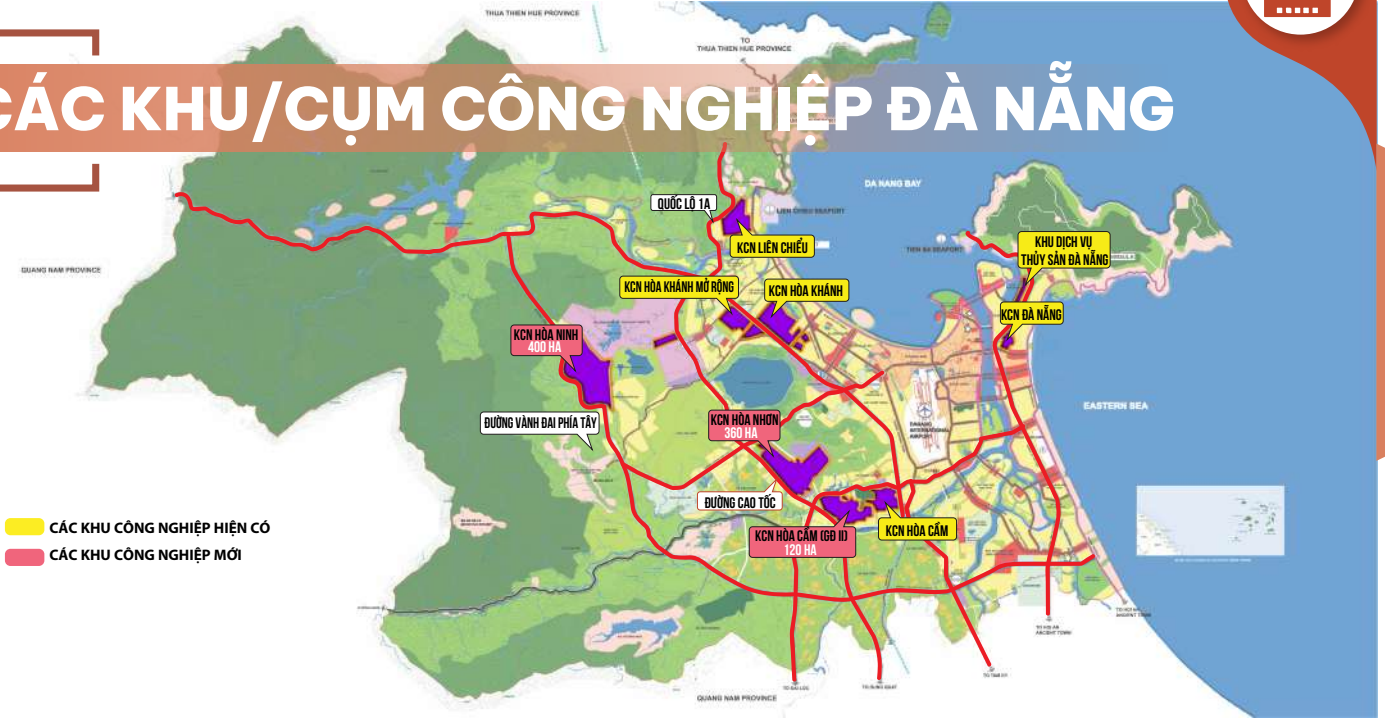




CÁC KHU/CỤM CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG



■ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP HIỆN CÓ
■ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP MỚI

➤ 06 KHU CÔNG NGHIỆP ĐANG HOẠT ĐỘNG

Khu công nghiệp	Diện tích (ha)	Tỉ lệ lấp đầy (%)	Số lượng dự án		Tổng vốn đầu tư		Số lượng lao động (người)		Thời hạn hoạt động dự án
			Trong nước	FDI	Trong nước (Tỉ đồng)	FDI (Triệu USD)	Trong nước	FDI	
Đà Nẵng	50,1	100	37	9	890,4	17,56	5.774	1.751	2043
Hòa Khánh	394	100	166	66	8.763	768,3	9.507	19.204	2046
Liên Chiểu	289,35	59,83	31	4	7.367	60,48	294	2.948	2046
Hòa Cẩm	149,84	87,27	72	8	2.312,8	87,7	3.151	5.771	2054
Hòa Khánh mở rộng	132,6	100	19	22	1.193,9	390,1	890	3.797	2054
Dịch vụ thủy sản	50,63	100	52	5	1.497	11,89	4.118	426	2052

➤ THÔNG TIN CHUNG

Tổng diện tích **1.066,52 ha**

377 Doanh nghiệp trong nước

21.998 Tỉ đồng **23.734** lao động

114 Doanh nghiệp FDI

1.336,07 Triệu USD **33.897** lao động

Mức lương trung bình: **331,6** USD/tháng

Giá trị tăng thêm công nghiệp (năm 2023) **18.679** Tỉ đồng

➤ CHI PHÍ ĐẦU TƯ

KHU CÔNG NGHIỆP	Đơn giá thuê đất		Đơn giá sử dụng hạ tầng (USD/m ² /năm)
	Hàng năm (USD/m ² /năm)	Một lần (USD/m ²)	
Hòa Cẩm	4,26	Không áp dụng	0,79
Liên Chiểu	Không áp dụng	130	0,5

➤ HOẠT ĐỘNG CÁC DOANH NGHIỆP FDI (2023)

Doanh thu: **731,55** Triệu USD

Kim ngạch XK: **929,2** Triệu USD

Kim ngạch NK: **588,36** Triệu USD

Đóng góp thuế: **113** Triệu USD

➤ TOP 5 QUỐC GIA/VÙNG LÃNH THỔ CÓ VỐN ĐẦU TƯ LỚN NHẤT

48 Dự án
551,3 triệu USD
Nhật Bản

7 Dự án
256,6 triệu USD
Singapore

4 Dự án
234,1 triệu USD
Malaysia

18 Dự án
56,78 triệu USD
Hàn Quốc

12 Dự án
43,98 triệu USD
Đài Loan (Trung Quốc)

> CÁC KHU CÔNG NGHIỆP MỚI

KHU CÔNG NGHIỆP	Diện tích (ha)	Địa điểm	Tổng vốn đầu tư (triệu USD)	Ngành nghề bố trí dự kiến
Hòa Cẩm (giai đoạn 2)	120,02	Phường Hòa Thọ Tây, Quận Cẩm Lệ và Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	98,36	Công nghiệp điện tử, công nghiệp chế biến
Hòa Nhơn	273	Xã Hòa Nhơn, Huyện Hòa Vang	302,51	Sản xuất ô tô, các linh kiện cho ngành công nghiệp ô tô
Hòa Ninh	400,02	Xã Hòa Ninh, Huyện Hòa Vang	299,51	Cơ khí chính xác, các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ công nghiệp công nghệ cao

> CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP

Cụm công nghiệp	Địa điểm	Diện tích quy hoạch (ha)	Ghi chú
Cụm công nghiệp Cẩm Lệ	Phường Hòa Thọ Tây, quận Cẩm Lệ	29,09	Đã hoàn thiện hạ tầng
Cụm công nghiệp Hòa Nhơn	Xã Hòa Nhơn, huyện Hòa Vang	24,7	Hiện đang thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà đầu tư làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
Cụm công nghiệp Hòa Khánh Nam	Phường Hòa Khánh Nam, quận Liên Chiểu	13,29	Hiện đang triển khai công tác giải phóng mặt bằng
Cụm công nghiệp Hòa Liên	Xã Hòa Liên, Huyện Hòa Vang	58,53	Đang thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

> CÔNG NGHIỆP HỖ TRỢ



21% Tỷ lệ ngành CNHT/ tổng giá trị tăng thêm ngành Công nghiệp



30 - 40% Tỷ lệ lao động qua đào tạo



Tỷ trọng CNHT/ công nghiệp chế biến, chế tạo theo thành phần kinh tế

Nhà nước: **4%** Tư nhân: **3,45%** FDI: **15%**

ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế suất 10% trong 15 năm

Năm	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Thuế suất	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế	Miễn thuế
								5%							10%

(Nghị định số 57/2021/NĐ-CP)



Kết quả thu hút đầu tư vào ngành CNHT giai đoạn 2016 - 2020

24 Dự án



09 Dự án trong nước

1.402,3 tỷ đồng



15 Dự án FDI

311,9 Triệu USD

Số lượng doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực CNHT (tính đến 2019)

Ngành nghề	Tổng cộng	FDI	Trong nước
Dệt may - da giày	21	9	12
Điện tử- tin học	15	8	7
Cơ khí chế tạo máy	52	0	52
Sản xuất lắp ráp ô tô, phương tiện vận tải khác	18	9	9
Công nghiệp công nghệ cao	4	3	1
Tổng cộng	110	29	81



BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO VÀ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP ĐÀ NẴNG (DHPIZA)

Lô A17, đường Trung tâm, Khu công nghệ cao, xã Hòa Liên, huyện Hòa Vang, Đà Nẵng

Điện thoại: (+84) 236 3666117 - Fax: (+84) 236 3830015 - Email: dhpiza@danang.gov.vn - Website: dhpiza.danang.gov.vn