

**BÀI PHÁT BIỂU KHAI MẠC “TỌA ĐÀM MÙA XUÂN 2019”
CỦA CHỦ TỊCH UBND TP ĐÀ NẴNG HUỖNH ĐỨC THƠ**

Ngày 01/3/2019

Kính thưa các vị đại biểu khách quý!

Thưa toàn thể các Doanh nhân, Doanh nghiệp!

Thay mặt lãnh đạo thành phố, tôi nhiệt liệt chào mừng và xin bày tỏ lời cảm ơn đến toàn thể quý vị đại biểu và các doanh nghiệp, doanh nhân đã dành thời gian tới dự buổi ‘Tọa đàm mùa Xuân 2019’. Trong không khí ấm áp của một mùa xuân mới, hứa hẹn một năm mới với nhiều thành công và thắng lợi, tôi xin gửi tới các quý vị đại biểu khách quý, tới cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân tham dự Tọa đàm ngày hôm nay những lời chúc mừng tốt đẹp nhất; kính chúc quý vị một năm mới hạnh phúc, an khang, thịnh vượng.

Kính thưa quý vị đại biểu!

Năm 2018, kinh tế thành phố Đà Nẵng tiếp tục tăng trưởng; cơ sở hạ tầng đô thị được xây dựng ngày càng hiện đại; văn hóa xã hội có nhiều tiến bộ; quốc phòng, an ninh tiếp tục được giữ vững; trật tự an toàn xã hội ổn định. Công tác giải quyết việc làm, đảm bảo an sinh xã hội, giảm nghèo đạt nhiều kết quả tích cực. Khối doanh nghiệp tư nhân đã đóng góp 65 - 70% tổng vốn đầu tư toàn xã hội; giải quyết việc làm cho hơn 32.700 lao động. Thành phố được Tạp chí du lịch danh tiếng “Live and Invest Overseas” (LIO) bình chọn là một trong 10 địa điểm tốt nhất để sống ở nước ngoài năm 2018, theo đó Đà Nẵng được biết đến là sự kết hợp hoàn hảo giữa “*du lịch quá khứ*” và “ *tinh thần đổi mới hiện đại*”. Đà Nẵng còn được công nhận là ‘Thành phố xanh cấp quốc gia giai đoạn 2017-2018’ do Tổ chức Bảo tồn thiên nhiên thế giới (WWF) bình chọn.

Những thành quả mà thành phố Đà Nẵng đã đạt được có phần đóng góp rất lớn của cộng đồng doanh nghiệp. Điều đó khẳng định vị trí, vai trò tiên phong và quan trọng của các doanh nghiệp, doanh nhân trong phát triển kinh tế - xã hội thành phố. Nhân buổi Tọa đàm hôm nay, tôi muốn nói lời “Cảm ơn” đến tất cả các doanh nhân, doanh nghiệp của thành phố. Tôi tin tưởng cộng đồng doanh nhân, doanh nghiệp tại thành phố Đà Nẵng đã, đang và sẽ tiếp tục nỗ lực phấn đấu, chung tay cùng với chính quyền thành phố để xây dựng phát triển Đà Nẵng trở thành một đô thị sinh thái và thông minh, trung tâm khởi nghiệp và đổi

mới sáng tạo, một thành phố đáng sống và đáng đến đầu tư. Lãnh đạo thành phố rất hoan nghênh và gửi lời cảm ơn đến các đại sứ, tổng lãnh sự, các tổ chức quốc tế, các hiệp hội doanh nghiệp và nhà đầu tư đã, đang và sẽ tiếp tục giới thiệu đối tác của mình đến kinh doanh và đầu tư tại thành phố Đà Nẵng.

Kính thưa quý vị đại biểu,

Bên cạnh những thành quả đạt được, chúng ta cũng cần phải nhìn thẳng vào thực tế là nền kinh tế thành phố đã bộc lộ một số hạn chế, trong đó, quy mô kinh tế có tăng nhưng chưa đáng kể; tốc độ tăng trưởng có xu hướng giảm sút so với trước, năng suất lao động chưa cao; quy mô doanh nghiệp chủ yếu là nhỏ và vốn đầu tư khá khiêm tốn; thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài còn hạn chế; công tác quy hoạch và quản lý quy hoạch còn nhiều bất cập, chưa theo kịp yêu cầu của phát triển, nhất là quy hoạch đô thị và sử dụng đất đai; quản lý hành chính trên một số mặt còn cứng nhắc, chưa chuyển sang mô hình phục vụ, kiến tạo; chưa làm tốt chức năng tham mưu định hướng, cải cách hành chính công, tạo địa chỉ tin cậy cho các doanh nghiệp, doanh nhân trong việc đầu tư phát triển sản xuất, kinh doanh.

Năm 2018, thành phố lựa chọn là “Năm Đẩy mạnh thu hút đầu tư” nhằm tạo cơ sở, tiền đề cho năm 2019 và các năm tiếp theo triển khai có hiệu quả các mục tiêu lớn đã đề ra. Trong năm qua, thành phố đã tiếp nhận và xử lý 294 kiến nghị, vướng mắc của cộng đồng doanh nghiệp, doanh nhân, trong đó có 134 kiến nghị, đề xuất tại “Tọa đàm mùa Xuân”; 78 đề xuất, hiến kế tại Hội nghị PCI và 82 kiến nghị, vướng mắc gửi đến các sở, ngành có liên quan. Đối với các kiến nghị cụ thể, lãnh đạo Thường trực Thành ủy, HĐND và UBND thành phố đã tổ chức các buổi làm việc trực tiếp với các nhà đầu tư, doanh nghiệp và chỉ đạo các sở, ngành xử lý triệt để, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho doanh nghiệp. Đối với các ý kiến đề xuất, đóng góp của doanh nghiệp, UBND thành phố đã giao các sở, ngành tiếp thu, tham mưu sửa đổi các chính sách của thành phố, đồng thời với việc triển khai các nhiệm vụ trọng tâm tạo thuận lợi cho công tác thu hút đầu tư và hỗ trợ cho các nhà đầu tư tại chỗ.

Năm 2019 là năm bản lề, có ý nghĩa quyết định quan trọng trong việc thực hiện Nghị quyết Đại hội lần thứ XXI của Đảng bộ thành phố. Ngay trong những ngày đầu năm mới, thành phố đã đón tin vui khi được Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết số 43 về xây dựng và phát triển thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến 2045. Nghị quyết 43 sẽ mở ra cho Đà Nẵng những thuận lợi về cơ chế, chính sách đặc thù trong xây dựng và phát triển, tạo đà để thành phố vươn lên một tầm cao mới, tạo động lực cho phát triển khu vực miền Trung - Tây

Nguyên và cả nước. Trong bối cảnh đó, Đà Nẵng chọn chủ đề năm 2019 là ‘Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư’, tập trung rà soát, điều chỉnh quy hoạch chung của thành phố đến năm 2030 tầm nhìn đến 2045 và chỉ đạo quyết liệt, rõ ràng để tạo thuận lợi cho việc triển khai các dự án lớn, trọng điểm, có tác động mạnh mẽ đến sự phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

Với định hướng điều chỉnh quy hoạch chung theo hướng phát triển kinh tế xã hội bền vững, thành phố ưu tiên kêu gọi đầu tư vào lĩnh vực công nghệ cao, nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, công nghiệp phụ trợ, thương mại, du lịch. Đặc biệt, công tác thu hút đầu tư của thành phố sẽ chú trọng trách nhiệm đối với cộng đồng, lựa chọn những dự án đầu tư hiệu quả góp phần phát triển kinh tế - xã hội thành phố theo hướng bền vững.

Kính thưa quý vị đại biểu,

Với mục tiêu phát triển Đà Nẵng bền vững và hướng tới cộng đồng, ‘Tọa đàm mùa Xuân 2019’ là cơ hội để lãnh đạo thành phố tiếp tục lắng nghe những kiến nghị, đề xuất và hiến kế của quý vị đại biểu và cộng đồng doanh nghiệp nhằm giúp thành phố xem xét và điều chỉnh mô hình, chiến lược phát triển kinh tế - xã hội và thu hút đầu tư. Đồng thời, lãnh đạo thành phố mong muốn tiếp tục nhận được sự hỗ trợ về trí tuệ và tài lực của quý vị đại biểu và cộng đồng doanh nghiệp trong thời gian đến để góp phần đạt được các mục tiêu phát triển của thành phố đã đặt ra.

Với tinh thần cởi mở, chia sẻ, lắng nghe và cầu thị, chúng tôi rất mong muốn nhận được những ý kiến thẳng thắn, chân thực từ góc nhìn của quý vị trong buổi Tọa đàm ngày hôm nay.

Trong không khí vui tươi của những ngày đầu năm mới Kỷ Hợi 2019, thay mặt lãnh đạo thành phố Đà Nẵng, tôi xin tuyên bố khai mạc “Tọa đàm mùa Xuân 2019”.

Một lần nữa, tôi xin cảm ơn quý vị đã dành thời gian, tâm huyết đến với buổi Tọa đàm ngày hôm nay. Xin chúc quý vị mạnh khỏe, hạnh phúc và thành công. Chúc Tọa đàm đạt kết quả tốt đẹp.

Trân trọng cảm ơn!

OPENING REMARK OF SPRING DIALOGUE 2019
BY DA NANG PEOPLE'S COMMITTEE CHAIRMAN HUYNH DUC THO
1st March 2019

Ladies and gentlemen

On behalf of city leaders, I warmly welcome and would like to express my gratitude to all the distinguished delegates, businesses and entrepreneurs attending the 'Spring Dialogue 2019' today. In the warm atmosphere of new spring expecting to welcome a new year of success, I would like to send to distinguished guests and the business community in Da Nang city best wishes; I wish you a happy, peaceful and prosperous new year.

Ladies and gentlemen

In 2018, the city economy continued to grow; urban infrastructure was improving; social culture had much progress; national defense and security continued to be maintained; social safety order was stable. Employment settlement, social security, poverty reduction achieved many positive results. The private business sector contributed 65-70% of the total social investment capital; creating jobs for 32,700 employees. The city was voted one of the 10 best places to live abroad in 2018 by the prestigious tourism magazine "Live and Invest Overseas" (LIO), Da Nang is known as the perfect combination between "past sense" and "modern innovation spirit". Da Nang was also recognized as the "National Green City in the period 2017-2018" voted by World Wildlife Fund (WWF).

The business community has contributed significantly to all achievements of the city. This affirms the pioneering and important role of enterprises and entrepreneurs in the city's socio-economic development. On today's Dialogue, I would like to say "Thank you" to all the entrepreneurs and businesses in Da Nang city. I believe that the businesses and enterprises in Da Nang city have been and will continue to strive to join hands with the city government to develop Da Nang into an ecological city, a smart, startup and innovation center, a worth-living and worth-investing city. The city leaders welcome and express our gratitude to the ambassadors, consul general, international organizations, business associations and investors who have been and will continue to introduce their partners to do business and invest in Da Nang city.

Ladies and gentlemen

Apart from the great achievements, we also need to look directly into the fact that the city economy has revealed some limitations, in which the economic size has increased but is still negligible; The economic growth rate tends to decrease compared to the previous year, labor productivity is not high; The majority of enterprises is of small size and the investment capital is quite modest; attracting foreign direct investment is still limited; Planning and management are still inadequate, not yet meeting the requirements of development, especially urban planning and land use; administrative management is still rigid in certain aspects, not yet shifted to a creative service model, not yet well performed the function of advising, directing, reforming public administration and creating a reliable partner for enterprises and entrepreneurs seek support in their investment in Da Nang.

The year of 2018 was selected to be "a year of investment promotion" to create the foundation and momentum for 2019 and the following years to effectively implement the major objectives set out. The city received 269 petitions and proposals from the business community and entrepreneurs about the investment environment and solutions for city development, including 134 petitions and proposals at the "Spring Dialogue 2018"; 78 proposals at the PCI Conference, 82 petitions received by the public authorities. For specific petitions, the Standing Leaders of the Party Committee, People's Council and People's Committee organized meetings directly with investors and businesses with relevant departments and agencies to thoroughly handle and tackle difficulties and obstacles for businesses. For proposals to the city development, the People's Committee has assigned relevant authorities to review and advise on amendments to the city's policies, simultaneously implement key tasks to create favorable conditions for investment promotion activities and support on-site investors.

The year of 2019 is a pivotal year, making significant contribution in implementing the XXI Congress Resolution of the City Party Committee. In the very first days of the New Year, the city received good news that the Politburo issued Resolution No. 43 on building and developing of Da Nang city by 2030, vision to 2045. Accordingly, Resolution 43 will equip Da Nang with advantages in particular mechanisms and policies in construction and development, creating momentum for the city to rise to a new level, creating a driving force for development of the Central Vietnam, Central Highlands and the whole country. In that context, Da Nang chose the theme of 2019 as 'The year of continued investment promotion', focusing on reviewing and adjusting the general plan of the city to 2030, vision to 2045 and directing drastically and ultimately to facilitate the implementation of the key projects, which have strong impacts on the city's socio-economic development. Da Nang has potentials to develop in many sectors. With the objective of adjusting the general planning towards sustainable socio-economic development, the city prioritizes calling for investment in high technology, high-tech agricultural, supporting industries, trade and tourism. In particular, the city's

investment promotion activities will prioritize social responsibility, improve the quality and select the flow of investment, which contributes to the sustainable socio-economic development.

Ladies and gentlemen

With the objectives towards a sustainable and community-driven development, the 'Spring Dialogue 2019' today is an opportunity for city leaders to continue listening to proposals, petitions and recommendations from your distinguished delegates and the business community to help the city review and adjust the socio-economic development model, strategies and investment promotion activities. At the same time, the city leaders want to continue receiving the intellectual and financial support from delegates and business community in the coming time to contribute to achieving the city's development goals.

With the spirit of openness, sharing and listening, we look forward to receiving valuable and honest opinions from your perspective in today's Dialogue.

In the joyful atmosphere of the early days of the Lunar New Year 2019, on behalf of the leaders of Da Nang City, I would like to announce the opening of the 'Spring Dialogue 2019'.

Once again, I would like to thank you for taking the time to the Dialogue today. I wish you good health, happiness and success, wish 'Spring Dialogue 2019' a great success.

Thank you!

**BÀI PHÁT BIỂU CỦA ĐỒNG CHÍ HỒ KỲ MINH - ỦY VIÊN BTV
THÀNH ỦY, PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

TẠI TỌA ĐÀM MÙA XUÂN 2019

Đà Nẵng, 01/03/2019

Kính thưa đồng chí Phạm Hồng Hà, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Kính thưa đồng chí Trương Quang Nghĩa, Ủy viên BCH Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy, Trưởng Đoàn ĐBQH đơn vị thành phố Đà Nẵng;

Kính thưa các đồng chí lãnh đạo, quý doanh nghiệp, doanh nhân;

Kính thưa quý vị đại biểu!

Trên cơ sở kết quả phân tích đầy đủ, khách quan về những kết quả đạt được cũng như những tồn tại, hạn chế sau thời gian thực hiện Năm đẩy mạnh thu hút đầu tư 2018, thành phố Đà Nẵng quyết định chọn năm 2019 là Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư. Sau đây, thay mặt UBND thành phố Đà Nẵng, tôi xin trình bày dự thảo một số nội dung chính của Kế hoạch triển khai “Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư 2019”.

Kính thưa quý vị đại biểu!

Với chủ trương và quyết tâm tạo dựng môi trường đầu tư thông thoáng, thuận lợi, công khai minh bạch, tạo mọi điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp, nhà đầu tư đã, đang và sẽ đến với thành phố Đà Nẵng, Kế hoạch thực hiện Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư 2019 của thành phố xoay quanh 05 nội dung

1. Hoàn thiện cơ chế, chính sách

- Thành phố sẽ triển khai thực hiện điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố đến năm 2030, tầm nhìn 2045. Tại buổi Tọa đàm hôm nay, chúng ta sẽ chứng kiến lễ ký kết Hợp đồng lựa chọn nhà thầu tư vấn Lập đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố đến năm 2030, tầm nhìn 2045 và Thiết kế chiến lược phát triển kinh tế đến năm 2030. Theo đó, tập trung: đánh giá tình hình thực tiễn phát triển, các quy hoạch hiện hành trên địa bàn thành phố; rà soát và đưa ra định hướng mới trong phát triển không gian đô thị, quy hoạch sử dụng đất, đầu tư hạ tầng đô thị và xã hội theo đúng định hướng Nghị quyết 43 của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

- Thành phố sẽ ban hành Kế hoạch triển khai Chương trình phát triển đô thị giai đoạn đến năm 2030 trên địa bàn thành phố theo Nghị quyết số 156/NQ-HĐND của HĐND thành phố.

- Xây dựng và tiếp tục triển khai một số Đề án như: Đề án Tổng thể phát triển Khu Công nghệ cao Đà Nẵng giai đoạn đến năm 2030; Đề án Một cửa liên

thông trong công tác chuẩn bị, cấp phép và quản lý dự án đầu tư ngoài các khu công nghiệp, Khu công nghệ cao Đà Nẵng; Đề án Phát triển Doanh nghiệp Đà Nẵng đến năm 2020; Đề án Thí điểm nâng cao tính năng đổi mới sáng tạo, khởi nghiệp công nghệ cao; Đề án xây dựng thành phố thông minh tại thành phố Đà Nẵng giai đoạn đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030; Đề án Phát triển nguồn nhân lực các ngành kinh tế mũi nhọn,...

- Bên cạnh đó, thành phố sẽ ban hành, hoàn thiện một số Quy định, chính sách như: Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Quy định chính sách hỗ trợ doanh nghiệp đổi mới công nghệ; Quy định nội dung và mức kinh phí hỗ trợ đầu tư phát triển công nghiệp hỗ trợ; Chính sách về quản lý cụm công nghiệp và Chính sách hỗ trợ đầu tư phát triển cụm công nghiệp.

2. Xây dựng, hoàn thiện cơ sở hạ tầng

- Đối với các Khu công nghiệp hiện có như: Hòa Khánh, Hòa Khánh mở rộng, Hòa Cầm,... đã sử dụng gần hết diện tích, thành phố sẽ rà soát và có giải pháp xử lý quỹ đất sử dụng không hiệu quả, hoặc để trống để công khai rộng rãi cho doanh nghiệp có nhu cầu đăng ký. Thành phố sẽ có hướng nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất tại Khu công nghiệp Dịch vụ thủy sản Đà Nẵng từ đất sản xuất công nghiệp ngành thủy sản sang đất dịch vụ - thương mại để giảm ô nhiễm môi trường.

- Với định hướng ưu tiên thu hút đầu tư vào các ngành công nghiệp công nghệ cao, thành phố sẽ tập trung tháo gỡ vướng mắc, triển khai đảm bảo tiến độ hạ tầng dự án Khu Công nghệ cao giai đoạn 1 và 2 và các công trình phụ trợ; Khu Công nghệ thông tin tập trung Đà Nẵng giai đoạn 1 với diện tích 131ha; dự kiến tổ chức Lễ khánh thành vào ngày 29/3/2019.

- Để đáp ứng nhu cầu cho sản xuất công nghiệp ngày một tăng cao, thành phố sẽ sớm hoàn thành các thủ tục thành lập và lựa chọn nhà đầu tư KCN Hòa Cầm – Giai đoạn 2, KCN Hòa Nhơn, KCN Hòa Ninh. Hoàn chỉnh hạ tầng giai đoạn 1 Cụm công nghiệp Cẩm Lệ; Đẩy nhanh triển khai các thủ tục thành lập, chuẩn bị đầu tư một số cụm công nghiệp (Hòa Nhơn, Hòa Khánh Nam, Hòa Hiệp Bắc).

- Ngoài ra, năm 2019 thành phố sẽ hoàn thành qui hoạch TL 1/500 Khu nông nghiệp công nghệ cao tại Hòa Ninh. Đẩy mạnh xúc tiến, kêu gọi nhà đầu tư vào Khu nông nghiệp công nghệ cao, các vùng sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao Hòa Phú, Hòa Khương.

- Đối với các dự án ngoài Khu Công nghiệp, thành phố sẽ rà soát, sớm công khai quỹ đất, các lô đất đưa ra đấu giá, đấu thầu để chủ động kêu gọi các dự án đầu tư. Hoàn thành Dự án tổng thể xây dựng hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai. Xây dựng hệ thống Cổng thông tin đất đai nhằm minh bạch hóa thông tin đất đai, tạo thuận lợi trong tiếp cận đất đai cho các tổ chức, công dân và doanh nghiệp.

3. Chuẩn bị thủ tục, xúc tiến các dự án trọng điểm

- Thành phố chủ động, tích cực làm việc với các bộ, ngành Trung ương để sớm hoàn thành thủ tục đầu tư, triển khai thực hiện Dự án xây dựng cảng Liên Chiểu - phần cơ sở hạ tầng dùng chung, Dự án Nạo vét, khơi thông sông Cổ Cò, Dự án di dời ga đường sắt, Dự án Làng đại học,... Riêng đối với dự án Cảng Liên Chiểu, hiện tại thành phố đã được Trung ương giao đảm nhận toàn bộ việc đầu tư xây dựng Bến cảng Liên Chiểu; chịu trách nhiệm quản lý và thực hiện đầu tư các hạng mục công trình xây dựng của Dự án, sử dụng từ nguồn vốn ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật. Đồng thời, trong năm 2019 thành phố sẽ phân đấu khởi công xây dựng nhà ga T3 tại Sân bay quốc tế Đà Nẵng để đạt công suất 30 triệu hành khách/năm.

- Đẩy nhanh tiến độ thực hiện thủ tục đầu tư một số dự án trọng điểm ngoài các khu công nghiệp như: Dự án Khu công viên phần mềm số 2, Khu liên hợp xử lý chất thải rắn, Khu CNTT tập trung giai đoạn 2, Khu đô thị Đại học Pegasus, Dự án Khu du lịch Làng Vân, cầu tàu và các bến du thuyền trên sông Hàn, Dự án Tổ hợp Lễ hội pháo hoa quốc tế, Tổ hợp trung tâm thương mại cao cấp Võ Văn Kiệt, Tổ hợp sân golf Hòa Phú - Hòa Phong, Sân golf Bà Nà, Dự án đua ngựa, một số bãi đỗ xe,...

- Bên cạnh đó, thành phố sẽ hỗ trợ, tạo điều kiện cho các dự án đang xúc tiến đăng ký đầu tư, triển khai dự án tại Đà Nẵng trong các lĩnh vực dịch vụ chất lượng cao như: y tế, giáo dục, thương mại, logistics,...

4. Công tác quảng bá, xúc tiến đầu tư

- Đẩy mạnh hoạt động quảng bá Đà Nẵng, các khu Công nghệ cao, Khu Công nghệ thông tin,... trên các phương tiện truyền thông trong nước và quốc tế. Thường xuyên tổ chức các hoạt động thu hút đầu tư như diễn đàn, hội thảo; tiếp xúc, kết nối doanh nghiệp trong và ngoài nước một cách thiết thực, hiệu quả.

- Tăng cường tiếp cận hiệu quả các nhà đầu tư chiến lược tại thị trường trọng điểm như Nhật Bản, Hàn Quốc, Singapore, Hoa Kỳ, Châu Âu,...

- Đẩy mạnh quan hệ hợp tác xúc tiến đầu tư với các cơ quan trong nước, quốc tế như: Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam, các Đại sứ quán, Tổ chức xúc tiến thương mại Nhật Bản (JETRO), Cơ quan Xúc tiến Thương mại và Đầu tư Hàn Quốc (KOTRA), Phòng Thương mại châu Âu tại Việt Nam (Eurocham), Hiệp hội doanh nghiệp Mỹ tại Việt Nam (Amcham),...

5. Hỗ trợ các nhà đầu tư tại chỗ một cách hiệu quả, đẩy mạnh cải cách hành chính, ứng dụng công nghệ thông tin, giải quyết các thủ tục đầu tư nhanh gọn, kịp thời

Thành phố luôn đồng hành cùng nhà đầu tư trong quá trình triển khai dự án tại Đà Nẵng, thành phố tiếp tục tổ chức đối thoại với cộng đồng doanh nghiệp thông qua nhiều hình thức như:

- Đối thoại trực tiếp giữa lãnh đạo thành phố với cộng đồng doanh nghiệp theo nhóm ngành nghề;
- Đối thoại định kỳ giữa lãnh đạo Sở, ngành với doanh nghiệp;
- Các cổng thông tin điện tử Sở, ngành tiếp nhận ý kiến góp ý, kiến nghị.
- Đối thoại trực tuyến qua Cổng Thông tin điện tử;

Cùng với đó, thành phố sẽ triển khai chương trình trợ giúp đào tạo nguồn nhân lực, tuyển dụng lao động; tăng cường hiệu quả thực hiện Quy trình tiếp nhận, xử lý kiến nghị, vướng mắc của doanh nghiệp và nhà đầu tư trên địa bàn thành phố.

Thành phố sẽ tiếp tục cải cách hành chính và nâng cao năng lực điều hành của chính quyền để cải thiện Chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI) nhằm tạo môi trường thông thoáng, minh bạch, hấp dẫn để thu hút đầu tư. Để thuận lợi cho việc cung cấp thông tin, thủ tục nhất quán tạo thuận lợi cho việc thực hiện dự án đầu tư, thành phố sẽ nghiên cứu triển khai phần mềm quản lý dự án đầu tư liên thông giữa các sở, ban, ngành và đẩy mạnh ứng dụng Công nghệ thông tin trong việc cung cấp dịch vụ công trực tuyến mức 3, 4 liên quan đến thủ tục đầu tư.

Chính quyền thành phố Đà Nẵng cam kết đồng hành với doanh nghiệp, nhà đầu tư; quyết tâm thực hiện có hiệu quả những hoạt động trong Kế hoạch đẩy mạnh thu hút đầu tư năm 2019 nhằm tạo thuận lợi cho việc triển khai các dự án, tăng cường thu hút đầu tư vào thành phố. Lãnh đạo thành phố Đà Nẵng mong muốn nhận được sự ủng hộ và chia sẻ từ cộng đồng doanh nghiệp, các nhà đầu tư vì sự phát triển bền vững của thành phố Đà Nẵng và lợi ích chính đáng của doanh nghiệp, nhà đầu tư.

Xin trân trọng cảm ơn./.

THAM LUẬN CỦA ÔNG KUNIO UMEDA **– ĐẠI SỨ ĐẶC MỆNH TOÀN QUYỀN NHẬT BẢN TẠI VIỆT NAM**

Thay mặt cho chính phủ Nhật Bản, tôi xin gửi lời chúc mừng nhiệt liệt đến thành phố Đà Nẵng đã tổ chức sự kiện Tọa đàm mùa xuân 2019 này, và xin chân thành cảm ơn các quý vị đã dành tâm sức tổ chức sự kiện này.

Việt Nam hiện nay đang tràn đầy năng lượng của sự phát triển, đất nước này đang chào đón những cơ hội thay đổi mang tính lịch sử. Nhật Bản có nguyện vọng liên kết chặt chẽ với Việt Nam để Việt Nam có thể đón những cơ hội có tính lịch sử này. Mặt khác, Nhật Bản nhận biết được tầm quan trọng của Việt Nam đối với sự ổn định và phồn vinh của toàn khu vực Đông Á.

Mối quan hệ Nhật Bản và Việt Nam, cùng với quan hệ tin tưởng lẫn nhau giữa các nhà lãnh đạo, quan hệ giữa nhân dân hai nước càng ngày càng gần gũi. Đà Nẵng là trung tâm của Miền Trung Việt Nam, đối với Nhật Bản, Đà Nẵng không chỉ quan trọng về du lịch và đầu tư, mà còn có tầm quan trọng lớn từ góc độ chiến lược.

Tôi xin được nói đến quan hệ gần đây giữa Nhật Bản và Đà Nẵng. Năm ngoái, là năm kỉ niệm 45 năm thiết lập quan hệ ngoại giao giữa Việt Nam và Nhật Bản, đã có hơn 240 sự kiện văn hóa được tổ chức ở cả hai nước. Tại Đà Nẵng, thành phố cũng tổ chức nhiều hoạt động để chào đón sự kiện này. Ví dụ có thể kể đến buổi biểu diễn tứ tấu của dàn nhạc giao hưởng Nhật Bản vào tháng 6, Lễ hội văn hóa Việt Nhật tại Đà Nẵng vào tháng 7, Hội thảo đầu tư Đà Nẵng do thành phố đồng tổ chức với JETRO Hà Nội. Tôi xin được gửi lời cảm ơn đến tất cả các quý vị.

Ngày 23 tháng 2 vừa rồi, thành phố Đà Nẵng và thành phố Sakai của Osaka đã kí kết bản Tuyên bố quan hệ thành phố hữu nghị và Bản ghi nhớ về hợp tác giữa UBND thành phố Đà Nẵng và thành phố Sakai. Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố ông Lê Minh Trung và Phó chủ tịch thành phố Lê Trung Chinh và các cán bộ thành phố đã bay từ Đà Nẵng sang Nhật Bản để thực hiện lễ kí kết quan trọng này. Có được bản ghi nhớ hợp tác này phải nói đến sự đóng góp to lớn của ông Kato, Chủ tịch Hội hữu nghị Việt Nhật.

Thành phố Đà Nẵng tích cực đẩy mạnh giao lưu giữa các chính quyền địa phương của Nhật Bản như Kasawaki, Yokohama, Mitsuke, Mimasaka, và thành phố Sakai là thành phố thứ 5 đối với Thành phố Đà Nẵng đã ký kết bản Tuyên bố quan hệ thành phố hữu nghị với chính quyền địa phương Nhật Bản.

Hiện nay, Quốc hội Nhật Bản đang xem xét ngân sách năm sau, trong đó có khoản ngân sách để thành lập văn phòng Lãnh sự Nhật Bản tại Đà Nẵng. Nếu Quốc hội phê duyệt thì chính phủ Nhật Bản sẽ thành lập văn phòng Lãnh sự tại Đà Nẵng vào tháng 1 năm 2020.

Chúng tôi kỳ vọng Văn phòng Lãnh sự Nhật Bản tại Đà Nẵng sẽ có vai trò tích cực đối với tăng cường hợp tác trong lĩnh vực du lịch và đầu tư.

Trong lĩnh vực du lịch, số khách du lịch Nhật Bản vào Đà Nẵng năm 2017 là hơn 140 nghìn người. Năm năm trước, chưa hề có đường bay trực tiếp Đà Nẵng Nhật Bản, hiện nay, thì một tuần có 14 chuyến bay. Nếu số chuyến bay tăng lên nữa thì số lượng khách du lịch từ Nhật Bản đến Đà Nẵng sẽ còn nhiều hơn nữa.

Đối với Nhật Bản, việc tăng thêm số lượng du khách Việt Nam vào Nhật Bản là vô cùng quan trọng. Trên quan điểm này, Nhật Bản đã quyết định nới lỏng thủ tục cấp visa cho các cán bộ, công chức Trung ương, chính quyền địa phương, cán bộ các doanh nghiệp niêm yết trên sàn chứng khoán tại Nhật Bản và người thân của họ.

Trong đầu tư, đầu tư trực tiếp từ Nhật Bản vào Việt Nam, ước đạt 8.6 tỷ trong năm 2018, và Nhật Bản trở thành quốc gia đầu tư lớn nhất tại Việt Nam trong hai năm liên tục. Năm nay, các nhà đầu tư Nhật Bản vẫn tiếp tục đặt nhiều quan tâm vào Việt Nam. Hiệp định Đối tác toàn diện và Tiến bộ xuyên Thái Bình Dương CPTTP được kì vọng sẽ thúc đẩy đầu tư và thương mại. Các doanh nghiệp Nhật Bản đang đầu tư vào Việt Nam ngày càng tăng lên. Số các doanh nghiệp Nhật Bản trong Hiệp hội doanh nghiệp Nhật Bản tại Đà Nẵng đã tăng gấp đôi trong vòng 5 năm qua, hiện có 127 doanh nghiệp thành viên.

Ngoài ra tàu của Lực lượng phòng vệ Biển Nhật Bản và Lực lượng tự vệ Biển Nhật Bản hàng năm, đều cập cảng Đà Nẵng. Năm nay từ ngày 5 đến ngày 9 tháng 3, đơn vị huấn luyện hàng hải quốc tế thuộc Lực lượng tự vệ Biển Nhật Bản (khoảng 400 người) sẽ có mặt tại Đà Nẵng. Biển Đông đối với Nhật Bản là một tuyến hàng hải có ý nghĩa đặc biệt quan trọng. Cả hai nước Nhật Bản Việt Nam cùng chia sẻ quan điểm cơ bản là Tự do hàng hải, Tuân thủ luật pháp tại khu vực Biển Đông. Ngoài ra, Nhật Bản cũng rất coi trọng Hàng lang kinh tế Đông Tây trong đó Đà Nẵng ở vị trí điểm đầu.

Bên cạnh đó, Đà Nẵng và Nhật Bản đang cùng hợp tác sâu sắc trong nhiều mặt như là cùng giải quyết vấn đề thiếu hụt lao động trầm trọng của Nhật Bản, tăng cường giảng dạy tiếng Nhật và xây dựng nhà vệ sinh công cộng. Xin được cảm ơn thành phố vền hững hợp tác đó.

Sau cùng, cho phép tôi được gửi lời kính chúc sức khỏe đến tất cả các quý vị, chúc cho thành phố Đà Nẵng ngày càng phát triển, chúc cho mối quan hệ giữa Nhật Bản và Việt Nam ngày càng thắt chặt. Xin trân trọng cảm ơn tất cả các quý vị.

**THAM LUẬN CỦA ÔNG PHILIP TAN – CEO
CÔNG TY SURBANA JURONG CONSULTANT, SINGAPORE
“ADJUSTMENTS OF DA NANG’S MASTER PLAN TOWARDS 2030,
VISION TOWARDS 2045 AND ECONOMIC DEVELOPMENT
STRATEGY UNTIL 2030 CONSULTATION – ORGANIZED BY DA
NANG PEOPLE’S COMMITTEE”**

Distinguished guests, ladies and gentlemen,

1. Good afternoon. I am Philip Tan, Managing Director of the Planning Group at Surbana Jurong.

2. It is a great privilege to be here today and we would like to thank Da Nang People’s Committee for providing Surbana Jurong with the opportunity to participate and contribute to the economic development strategy for Da Nang.

3. The city of Da Nang, the commercial and educational center of Central Vietnam, is well-sheltered and easily accessible through its port, located on the path of National Routes and the North–South Railway. This strategic location makes it an ideal hub for transportation. It is also a major tourism hub in the region, with several attractions within close proximity. These are just some of the criteria that will drive the basis of a city’s economic development strategy.

4. Are these criteria enough to alleviate Da Nang into a Global City and support its growth ambitions? We first need to examine what is Da Nang’s function as a city in the context of international competitiveness and inclusivity.

5. Da Nang needs population catchment to grow and be competitive. Housing, job opportunities and talent acquisitions forms the basic foundation to drive the economy and these resources will generate demand for infrastructure and in turn promote urbanisation. Managing urbanisation requires good urban planning and development control plans to be in place to foster an environment that is conducive for Work, Live, Play and Learn.

6. Developing communities is another area that contributes to population catchment. Communities are crucial when it comes to forming townships and it supports the growth of many labour-intensive industries. Careful planning and structuring of these townships can improve integration, connectivity, efficiency and appreciation of land value.

7. When these SMART Planning processes are put in place, governance will play another significant role in ensuring sustainable urbanisation by enabling the ‘fundamentals in urban development’ to be implemented through policy making and other programmes.

8. Surbana Jurong’s motto ‘Building Cities, Shaping Lives’ reflects our belief that development is more than just erecting buildings. Good urban and infrastructure planning is critical to ensure cities can sustain growth. It underscores the importance of making a positive impact to people and

communities through the work that we do. In designing cities, townships, buildings or infrastructure, we are always mindful that what we build must be socially, economically and environmentally sustainable, and remain relevant and attractive for both present and future generations.

9. Today marks a significant milestone for the Surbana Jurong Group. The partnership with Da Nang People's Committee and Sakae Holdings has transpired into an exemplary tri-partite collaboration that not only embraces the changing trends and modernity of Da Nang City. More importantly, it fuels Da Nang City's city planning vision to the next new level of developments and initiatives. It also, embraces the changing trends, and channels innumerable investments including research and business projects into the city.

10. Aligned with Da Nang City's 2030-2045 vision, Surbana Jurong's priority is to develop and spearhead the masterplan for Da Nang City that creates smart and sustainable townships that are resilient, adaptable and supportive of our stakeholders' objectives and timelines.

11. With our track record and capabilities, Surbana Jurong is well-positioned to create future-ready townships and cities. Every city is different - space availability, economic situation and residents' social needs.

12. We will focus on 3 important components: innovation, technology and sustainability. We will work constructively with our partners to create sustainable townships that will bring manifold benefits for the residents and stakeholders of Da Nang City.

13. Moving forward, we look towards initiating the planning process and working closely with all relevant parties involved. I would like to reiterate that today's signing ceremony marks the beginning of a long and fruitful collaboration. The timing is right to innovate and bring changes. We must seize the opportunity to harness the momentum of Da Nang City's 2030-2045 vision plan to bring about sustainable development. With that, I would like to reaffirm Surbana Jurong's commitment as a long-term partner in Da Nang city's growth journey.

I would like to express again my sincere thanks to the Da Nang City People's Committee and Sakae Holdings in making this partnership a reality.

With good will, clear ambition and a strong commitment to work together, I look forward to strengthening our partnership with the government and people of Vietnam.

14. Thank you and have a great day.

**“ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG THỂ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG ĐẾN
NĂM 2030, TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2045 VÀ TƯ VẤN CHIẾN LƯỢC
PHÁT TRIỂN KINH TẾ ĐẾN NĂM 2030 – DO ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG TỔ CHỨC”**

Kính thưa quý vị đại biểu, các vị khách quý

1. Xin chào. Tôi là Philip Tan, Giám đốc điều hành, Tập đoàn Quy hoạch Surbana Jurong.

2. Tôi rất vinh dự có mặt tại đây hôm nay và chúng tôi xin cảm ơn Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng đã trao cho Surbana Jurong cơ hội được tham gia và đóng góp vào chiến lược phát triển kinh tế thành phố Đà Nẵng.

3. Thành phố Đà Nẵng, một trung tâm thương mại và giáo dục của miền Trung Việt Nam, được che chắn và có thể tiếp cận dễ dàng thông qua cảng Đà Nẵng, nằm trên đường nối các tuyến Quốc lộ và Đường sắt Bắc – Nam. Vị trí chiến lược này làm cho Đà Nẵng trở thành một đầu mối giao thông lý tưởng. Đây cũng là một trung tâm du lịch lớn trong khu vực với những danh lam thắng cảnh nằm khá gần nhau. Đây chỉ là một số tiêu chí tạo nên nền tảng của chiến lược phát triển kinh tế thành phố.

4. Những tiêu chí này có đủ để biến Đà Nẵng thành một thành phố toàn cầu và hỗ trợ cho tầm nhìn phát triển của thành phố này? Trước tiên chúng ta cần xem xét chức năng của Đà Nẵng như là một thành phố trong bối cảnh cạnh tranh quốc tế và tính bao trùm.

5. Đà Nẵng cần thu hút dân cư để phát triển và cạnh tranh. Nhà ở, cơ hội việc làm và thu hút nhân tài là nền tảng cơ bản để thúc đẩy nền kinh tế và những nguồn lực này sẽ tạo ra nhu cầu về cơ sở hạ tầng và từ đó thúc đẩy quá trình đô thị hóa. Quản lý đô thị hóa đòi hỏi phải có quy hoạch đô thị và kế hoạch kiểm soát phát triển tốt để thúc đẩy một môi trường thuận lợi cho công việc, cuộc sống, vui chơi và học tập.

6. Phát triển cộng đồng là một lĩnh vực khác góp phần vào việc thu hút dân cư. Các cộng đồng có vai trò rất quan trọng khi hình thành các đô thị và hỗ trợ sự phát triển của nhiều ngành công nghiệp thâm dụng lao động. Lập quy hoạch và cấu trúc của những đô thị này một cách có cân nhắc có thể cải thiện sự hội nhập, tính kết nối, hiệu quả và giá trị đất.

7. Khi các quy trình quy hoạch THÔNG MINH này được thực hiện, quản trị sẽ đóng một vai trò khác quan trọng đảm bảo đô thị hóa bền vững bằng cách cho phép các 'Nguyên tắc cơ bản trong phát triển đô thị' được triển khai thông qua hoạch định chính sách và những chương trình khác.

8. Khẩu hiệu của Surbana Jurong ‘Xây dựng Thành phố, Định hình Cuộc sống’ phản ánh niềm tin của chúng tôi rằng phát triển có ý nghĩa vượt hơn cả những sắt thép và bê tông. Quy hoạch đô thị và cơ sở hạ tầng tốt là điều kiện

quan trọng để đảm bảo thành phố phát triển bền vững. Công ty đã nhấn mạnh tầm quan trọng của tác động tích cực đối với con người và cộng đồng thông qua công việc mà chúng tôi làm. Trong việc thiết kế các đô thị, thành phố, các công trình hoặc cơ sở hạ tầng, chúng tôi luôn tâm niệm rằng những gì chúng tôi xây dựng phải bền vững về xã hội, kinh tế và môi trường, và luôn phù hợp và có sức hút đối với cả những thế hệ hiện tại và tương lai.

9. Ngày hôm nay đánh dấu một bước ngoặt đáng nhớ cho Surbana Jurong. Quan hệ đối tác với UBND thành phố Đà Nẵng và Sakae Holdings đã chuyển thành mối quan hệ hợp tác ba bên tiêu biểu gắn liền với xu thế phát triển và hiện đại của thành phố Đà Nẵng, và quan trọng hơn, điều đó đã góp phần phát triển tầm nhìn quy hoạch đô thị của Đà Nẵng lên một tầm cao mới, đồng thời nắm lấy những xu thế và vô số những cơ hội đầu tư đối với những dự án kinh doanh và nghiên cứu.

10. Để phù hợp với tầm nhìn của thành phố Đà Nẵng từ năm 2030-2045, Surbana Jurong xác định ưu tiên số 1 là phát triển quy hoạch tổng thể của Đà Nẵng nhằm tạo ra các vùng đô thị thông minh và bền vững, có khả năng chống chịu, thích ứng và hỗ trợ cho các mục tiêu và thời gian của các bên liên quan.

11. Với kinh nghiệm và năng lực của mình, Surbana Jurong có đủ điều kiện để xây dựng các khu đô thị và thành phố sẵn sàng cho tương lai. Mỗi thành phố đều có tính độc đáo – về không gian, điều kiện kinh tế và nhu cầu xã hội của người dân.

12. Chúng tôi sẽ tập trung vào 3 thành tố quan trọng: đổi mới sáng tạo, công nghệ và tính bền vững. Chúng tôi sẽ hợp tác trên tinh thần xây dựng với các đối tác của mình để tạo ra những khu đô thị đáng sống về lâu dài, đem lại nhiều lợi ích cho người dân và các bên tham gia của thành phố Đà Nẵng.

13. Để tiếp tục công việc, chúng tôi hướng tới khởi động quá trình lập quy hoạch và làm việc với tất cả các bên liên quan. Tôi xin nhấn mạnh rằng lễ ký kết hôm nay đánh dấu một mối quan hệ đối tác thực sự. Đã đến lúc phải đổi mới và đem lại sự thay đổi. Chúng ta phải nắm lấy cơ hội để khai thác động lực của tầm nhìn quy hoạch thành phố Đà Nẵng giai đoạn đến năm 2030 và 2045 vì sự phát triển bền vững của thành phố. Với tinh thần đó, tôi xin tái khẳng định cam kết của Surbana Jurong sẽ là một đối tác lâu dài trên hành trình phát triển của thành phố Đà Nẵng.

Một lần nữa, tôi xin chân thành cảm ơn UBND thành phố Đà Nẵng và Sakae Holdings đã biến mối quan hệ đối tác này thành hiện thực.

Với mong muốn tốt đẹp, kỳ vọng rõ ràng và cam kết hợp tác mạnh mẽ, tôi rất mong tăng cường quan hệ đối tác với chính quyền và người dân Việt Nam.

14. Xin cảm ơn và chúc quý vị một ngày tốt lành.

THAM LUẬN CỦA ÔNG TAKIZAWA SATORU – CHỦ TỊCH HIỆP HỘI DOANH NGHIỆP NHẬT BẢN TẠI ĐÀ NẴNG

Xin phép cho tôi được phát biểu bằng tiếng Nhật.

Tôi là Takizawa, Chủ tịch Hiệp hội doanh nghiệp Nhật Bản tại Đà Nẵng, hiện là Tổng giám đốc công ty Daiwa Vietnam.

Trước hết, tôi xin được gửi lời cảm ơn chân thành đến thành phố vì đã mời tôi tham dự Tọa đàm mùa xuân 2019 được tổ chức hết sức quy mô như thế này.

Tôi cũng muốn bày tỏ lời cảm tạ đến Bí thư Trương Quang Nghĩa, Chủ tịch thành phố Huỳnh Đức Thơ, và lãnh đạo các sở ban ngành đã luôn hợp tác và hỗ trợ chúng tôi.

Từ khi Hiệp hội doanh nghiệp Nhật Bản tại Đà Nẵng ra đời đến nay đúng 10 năm, Hiệp hội đã cùng thành phố chia sẻ nhiều vấn đề khó khăn vướng mắc, có thể nói Thành phố và Hiệp hội đang cùng nhau hướng tới giải quyết các vấn đề, khó khăn mà các doanh nghiệp Nhật Bản đang gặp phải trong quá trình duy trì hoạt động kinh doanh tại đây bao gồm các vấn đề về cơ sở hạ tầng như điện, nước, cải thiện hệ thống thủ tục pháp lý cho doanh nghiệp.

Tuy vậy, cùng với sự phát triển của thành phố, các doanh nghiệp Nhật Bản cũng có nhiều quan ngại khi quyết định đầu tư mới hoặc nâng cao quy mô hoạt động sản xuất kinh doanh tại thành phố.

Vấn đề thứ nhất là sự cấp bách đòi hỏi cần hoàn thiện hơn nữa cơ sở hạ tầng. Những năm qua thành phố đã nỗ lực và đã có những cải thiện rõ rệt về chất. Thế nhưng, thành phố đang phát triển và mở rộng không ngừng, vì vậy tôi tưởng tượng là đi kèm với sự phát triển đó, việc đảm bảo về lượng sẽ cũng trở nên gian nan. Việc thu hồi chi phí đầu tư vào cơ sở hạ tầng không nhanh vì vậy với lý do đó, việc đầu tư này hay bị trì hoãn. Tuy vậy, cơ sở hạ tầng không gì khác chính là môi trường sống của người dân, vì vậy tôi mong thành phố có những quyết sách phù hợp với quy mô và thay đổi của thành phố.

Thứ hai, đó là vấn đề thiếu không gian. Cũng giống như vấn đề cơ sở hạ tầng, các doanh nghiệp dù là lĩnh vực sản xuất hay công nghệ thông tin, hay dịch vụ đều đang hết sức khó khăn trong việc tìm đất và văn phòng. Tôi được biết là thành phố đang lên nhiều kế hoạch để giải quyết vấn đề này. Tôi mong rằng các kế hoạch này sẽ được thành phố thực hiện theo đúng tiến độ đặt ra.

Vấn đề thứ ba là vấn đề thiếu nguồn nhân lực. Rất cần nguồn nhân lực kiến tạo nên sự phát triển của thành phố. Tôi mong mỗi các cơ quan giáo dục liên kết chặt chẽ với nhau, tổ chức nhiều chương trình giáo dục hơn, để tiếp tục duy trì thương hiệu Nhân lực Đà Nẵng ưu tú. Ngoài ra, số lượng nhân lực chất lượng cao đang trở nên cần thiết hơn bao giờ, cùng với đó chúng tôi mong muốn thành phố hãy cải thiện hơn nữa chất lượng cuộc sống cho người lao động mà

trước hết là môi trường sống. Nếu người Đà Nẵng có môi trường sống tốt thì kéo theo thành phố sẽ thu hút được nhiều đầu tư hơn.

Tôi xin được mạn phép đưa ra các ý kiến thẳng thắn như vậy. Quả thực, các doanh nghiệp Nhật Bản rất mong sát cánh tương sinh tương hỗ và phát triển cùng thành phố Đà Nẵng nói riêng và đất nước Việt Nam nói chung. Một lần nữa, tôi xin được bày tỏ lời cảm ơn đến tất cả các quý vị và chúc các quý vị có một buổi Tọa đàm thành công.

THAM LUẬN CỦA ÔNG KEVIN LOEBBAKA
– TỔNG GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH, CÔNG TY SẢN XUẤT LINH KIỆN
HÀNG KHÔNG VŨ TRỤ UAC, HOA KỲ

Xin chào!

Good morning. My name is Kevin Loebbaka; Chief Operating Officer for Universal Alloy Corporation; and, President of Universal Alloy Corporation Europe (UAC). I would like to thank and recognize Mr Nghia Secretary of Da Nang Communist Party; Mr. Tho Chairmen of the Da Nang Peoples Committee, Mr. Minh Vice Chairmen of the Peoples Committee and Director of the Da Nang Hi Tech Park, and Mr. Son Vice Director of the Da Nang Hi Tech Park for inviting UAC to this prestigious event. Further, I would like to recognize all the invited officials and companies who are here today to celebrate future investors in Da Nang.

The Da Nang Hi-Tech Park, Da Nang City, and the supporting departments have been very helpful in assisting UAC in realizing our investment which we celebrate today. The entire process for UAC in Da Nang has been straight forward, seamless and transparent. I would again thank Mr. Son for this great cooperation.

Da Nang and the country of Vietnam have proven to be trusted partners in establishing our investment in the Hi Tech Park. I would recommend to any company seeking to do business in Vietnam... come to Da Nang to see what opportunities exist in this beautiful, vibrant high technology city. Myself and UAC would like to provide this reference to others who may seek to locate here in Vietnam.

UAC was established in 1961 as a global manufacturer and supplier of aerospace components. UAC has established long term contracts with all the major aircraft manufacturers such as Boeing, Airbus, Embraer, and Bombardier. Today, UAC provides highly engineered aircraft parts and assemblies to over 800 companies in North America, Asia, Europe and South America.

UAC is owned by Montana Tech Components which is a Swiss/Austrian company. UAC's headquarters are in Canton, Georgia outside of Atlanta, Georgia in the United States. We operate facilities in North America and Europe. Today, UAC is proud to establish a manufacturing site in Asia, in the beautiful city of Da Nang Vietnam.

Why did UAC choose Vietnam? There are two key reasons.

First, over 30% of Boeing's and Airbus's new order backlog exists in the Asia-Pacific region, and as a result, A-PAC countries are gaining more of the manufacturing content for these aircraft. Both Boeing and Airbus are promoting greater manufacturing activity in Asia and have very big interest in our future manufacturing site in Da Nang. In Vietnam, VietJet has purchased 65 Airbus

A320 and A321 single aisle aircraft. Bamboo Airways having 6 Airbus single aisle aircraft will commit to 20 Boeing 787 aircraft... “The Dream Liner”. Vietnam will continue to grow aerospace manufacturing as the country further leverages offset sales to Vietnamese airlines.

The second reason is very personal. When first coming to UAC, I managed UAC’s operation in Anaheim California for 10 years. In Anaheim California, UAC had an exceptionally talented Vietnamese workforce that was highly proficient in math, science, and machining skills. It was from these personal friendships established at this time in my life; and, my work experience in California that I began to see Vietnam in UAC’s future... Today we begin UAC, Da Nang, and Vietnam’s “*Flying into the Future*”.

UAC will begin manufacturing over 4000 different aerospace parts in Da Nang for Boeing’s 787, 777, and 737 aircraft programs. UAC will export these parts to North America, Europe and Asia. UAC will quickly ramp up from employing approximately 650 people in 2021 to over 1000 people by 2023. UAC will hire and train engineers, production technicians, and professionals from many fields in Da Nang.

UAC economic impact will be seen throughout Da Nang as UAC will purchase logistics needs, packaging, equipment, consumable supplies, and small tools in the local community. This ripple effect will continue to enhance the economic vibrance of Da Nang.

UAC looks forward to the future partnerships we will establish with the Da Nang’s Science and Technology University; and, Da Nang’s Vocational College. UAC’s commitment to education was affirmed this past year as we established in Baia Mare Romania a focused Masters Degree in Aerospace Quality Management with Cluj Technical University. UAC has provided laboratory equipment and computers in many secondary schools in the communities where we operate.

UAC is committed to the safety and health of our employees, the community and the environment. UAC will lead in our support of the City and Hi-Tech Park in these areas.

Da Nang is a beautiful city and we are honored and proud to be invited to be an investor in Vietnam. Again with Project Sunshine, we begin UAC, Da Nang, and Vietnam’s “*Flying into the Future*”.

THAM LUẬN CỦA ÔNG LEE JIUNN SHYAN – TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY TNHH TCIE VIỆT NAM

Kính thưa,

- Quý vị Lãnh đạo thành phố Đà Nẵng
- Thưa toàn thể Quý vị,

Lời đầu tiên, tôi xin cảm ơn chính quyền thành phố đã mời chúng tôi đến tham dự sự kiện rất đặc biệt này. Trước thềm năm mới 2019, thay mặt Tập đoàn Tan Chong, tôi xin gửi lời chúc tốt đẹp nhất đến quý lãnh đạo thành phố và các vị quan khách tham dự buổi tọa đàm hôm nay.

Là một doanh nghiệp FDI tại thành phố Đà Nẵng, chúng tôi đánh giá cao sự quan tâm của chính quyền thành phố đã tổ chức buổi tọa đàm này để các doanh nghiệp có thể trình bày những khó khăn và thách thức khi đầu tư tại Đà Nẵng, cũng như đưa ra các đề xuất, ý kiến đóng góp để doanh nghiệp cùng chính quyền thành phố có thể chung tay triển khai hiệu quả các dự án đầu tư tại địa phương, góp phần vào sự phát triển của thành phố Đà Nẵng.

Tập Đoàn Tan Chong, Malaysia của chúng tôi hiện đang đầu tư hai dự án lớn tại thành phố Đà Nẵng, đó là nhà máy TCIE Việt Nam và nhà máy ô tô TC Việt Nam. Nhà máy TCIE Việt Nam đang sản xuất hai mẫu xe thương hiệu Nhật Bản: Nissan X-Trail và Nissan Sunny. Nhà máy ô tô TC Việt Nam sản xuất xe tải và xe khách. Nay, Tập đoàn Tan Chong mong muốn tăng năng suất của nhà máy TCIE Việt Nam cũng như sớm đưa nhà máy xe khách và xe tải đi vào hoạt động. Đồng thời chúng tôi cũng quan tâm, mong muốn mời gọi, thu hút thêm các nhà đầu tư trong lĩnh vực ô tô từ đến đầu tư tại khu công nghiệp, từ đó chúng tôi sớm có thể triển khai thực hiện chiến lược đầu tư một tổ hợp sản xuất ô tô tại Đà Nẵng. Điều này sẽ cho phép chúng tôi tăng hiệu quả của dự án đầu tư, hiệu quả sử dụng đất, phù hợp với chủ trương đầu tư mang tính bền vững và lâu dài tại thành phố Đà Nẵng.

Chúng tôi tin rằng chiến lược đầu tư của mình sẽ bổ sung vào chiến lược phát triển ngành ô tô trong nước của chính phủ Việt Nam và thành phố Đà Nẵng. Chúng tôi tin tưởng tầm nhìn của chính quyền thành phố về phát triển ngành công nghiệp nặng - công nghiệp ô tô và sự cần thiết kêu gọi thêm nhiều nhà đầu tư nước ngoài vào sự phát triển của Đà Nẵng. Việc chúng tôi đầu tư sản xuất ô tô tại Đà Nẵng không chỉ nhằm mục tiêu đạt được hiệu quả kinh doanh mà không kém phần quan trọng, chúng tôi, thành viên của tập đoàn Tan Chong còn mong muốn đóng góp vào sự thịnh vượng và phát triển kinh tế xã hội của thành phố và người dân Đà Nẵng.

Trong thời gian gần đây, với sự thay đổi các chính sách, quy định liên quan đến ngành công nghiệp ô tô, khiến chúng tôi phải đối mặt với một số thách

thức và khó khăn cũng như ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án đầu tư của mình. Tuy nhiên, chúng tôi đánh giá cao sự quan tâm hỗ trợ mạnh mẽ từ chính quyền thành phố, đã hợp tác chặt chẽ với doanh nghiệp, lắng nghe những khó khăn của chúng tôi từ đó kịp thời hỗ trợ giải quyết các vướng mắc. Chúng tôi thực sự hy vọng sẽ tiếp tục nhận được sự hỗ trợ mạnh mẽ từ chính quyền địa phương để các nhà đầu tư chúng tôi có thể an tâm đầu tư tại thành phố Đà Nẵng, như đồng chí Trương Quang Nghĩa - Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy Đà Nẵng đã phát biểu mà chúng tôi rất lấy làm tâm đắc: Các nhà đầu tư hãy nghĩ về sự phát triển dài hạn của Đà Nẵng, coi Đà Nẵng là quê hương, ngôi nhà thứ hai của mình. Doanh nghiệp làm giàu cho thành phố và Thành phố sẽ mang lại cơ hội đầu tư và kinh doanh mở rộng cho tất cả mọi người. Đà Nẵng là nơi đáng để đầu tư.

Một lần nữa, xin chúc toàn thể quý vị có một cuộc tọa đàm hiệu quả và thành công.

Xin cảm ơn.

SPEECH BY MR. LEE JIUNN SHYAN
– GENERAL DIRECTOR OF TCIE VIETNAM PTE. LTD

- City authority leaders
- Ladies and Gentlemen

First of all, I would like to express our gratitude to the local authority for inviting us to this very special event today. On occasion of the new year 2019, on behalf of Tan Chong Group, I would like to send our best wishes to the city leaders and all distinguished guests in this event today.

As a FDI enterprise in Da Nang city, we highly appreciated the consideration of the city authority to organize this dialogue where the enterprises may discuss with the leaders of the city on the difficulties and challenges faced in investing in this city and present our proposals so that we together with the city leaders can develop the projects effectively in contributing to the development of Da Nang city.

TCIE Vietnam and TC Motor Vietnam are 02 big investment of Tan Chong Group Malaysia in Da Nang city. TCIE Vietnam currently manufactures Nissan X-Trail and Nissan Sunny from Japan. TC Motor Vietnam is a new truck and bus plant. Tan Chong Group is desirous to increase the production capacity of the TCIE Vietnam plant and promptly bring the bus and truck plant into operation. Our Group is also keen to appeal to more automobile-related companies to invest in the industrial zone in order to promptly carry out the investment strategy for the automobile manufacturing complex in Da Nang. This

would allow us to increase the effectiveness of the investment project and the land usage in line with the government's emphasis for stable and long-term investments in Da Nang city.

We also believe our strategy complements the national automotive policy of Vietnam and Da Nang governments. We believe in the Da Nang's government's vision of a heavy industry and the need for more foreign direct investment in the development of Da Nang city. We have invested here in the automotive sector not only to have positive business results but also equally important, we as part of Tan Chong Group would also contribute to the socio-economic well-being of Da Nang City and its people.

In recent times, with the change of government regulation relating to automobile industry, we have faced with some challenges and difficulties which influenced our project schedule as well as our investment plan. However, we highly appreciate the strong support from the local government which closely cooperated with our company, listened to the difficulties of the local enterprises and supported to settle matters promptly. We really hope to receive the continuous strong support from the local government to provide such assurance to investors in Da Nang city, like the opinion of Mr. Truong Quang Nghia – Member of Central Party Committee, Secretary of Da Nang Party Committee which we can fully appreciate: “Investors should think about the long-term development of Da Nang, should consider Da Nang as their hometown, their second home. Businesses enrich the city and the city will provide an extensive business and investment opportunity for all. Da Nang is the place worth investing in”.

Once again, we would like to wish you all a fruitful and successful dialogue today.

Thank you.

THAM LUẬN CỦA ÔNG HUỖNH UY DỮNG – CHỦ TỊCH TẬP ĐOÀN ĐẠI NAM

Kính thưa tất cả quý vị quan khách có mặt trong buổi lễ ngày hôm nay.

Tôi là Huỳnh Uy Dũng, mọi người hay gọi Dũng Lò Vôi; nhưng tôi tự hào xem mình là người con nông dân xứ sở Bình Định miền Trung chân chất siêng năng. Lập nghiệp tại đất Bình Dương, Tôi xem nơi này như quê hương thứ hai của mình. Tôi cảm ơn tất cả, từ chính quyền, từ người dân, người thân của tôi; đã cho tôi niềm tin và sức mạnh để vượt bao sóng gió, để có được những gì tôi có ngày hôm nay.

Thưa quý vị, "Ăn quả nhớ kẻ trồng cây", Tôi cảm ơn con người, cảm ơn cuộc đời, và càng không quên cảm ơn mẹ thiên nhiên đã cho chúng ta sự sống. Sự sống đó có trong không khí, trong đất, trong nước...; là nguồn tài nguyên quý báu chúng ta đang hưởng thụ. Canh cánh với việc làm sao để giữ gìn nguồn tài nguyên quý báu đó, Tôi đã cùng đội ngũ kỹ thuật ngày đêm tìm tòi nghiên cứu. Và bằng niềm tin, bằng sự thương yêu tự đáy lòng, chúng tôi đã tìm ra được giải pháp giữ gìn nguồn nước bằng phương pháp xử lý vi sinh. Chúng tôi đã thử nghiệm đầu tiên tại Bình Dương, và nếu được niềm tin, lòng thương yêu của quý vị, chúng tôi mong ước được thực hiện việc xây dựng nhà máy xử lý nước thải bằng vi sinh trên phạm vi cả nước Việt Nam. Tôi thiết tha mong đợi niềm tin yêu của quý vị đối với chúng tôi.

Tôi tin quý vị sẽ tin yêu, vì tôi là một doanh nhân có tiềm năng và tâm huyết với quê hương. Đã đầu tư xây dựng thông qua những dự án thực tế.

Và Đà Nẵng là nơi thứ hai, Tôi tiếp tục gắn bó và đầu tư. Tôi yêu mến những vẻ đẹp thiên nhiên, con người Đà Nẵng và Tôi trân trọng những định hướng mang tầm chiến lược của lãnh đạo Thành phố Đà Nẵng, đặc biệt là mục tiêu xây dựng Đà Nẵng thành một Thành phố môi trường.

Qua nghiên cứu thực tế, Tôi cho rằng để hoàn thành mục tiêu mang tính tiên phong, bền vững nêu trên, cần sớm giải quyết những vấn đề tồn tại của môi trường thông qua các dự án khả thi trên cơ sở quy hoạch tổng thể và một nguồn lực đầu tư rất lớn.

Xã hội hóa để huy động nguồn lực từ xã hội đầu tư vào hệ thống hạ tầng (ưu tiên về xử lý môi trường) là phù hợp. Vì việc đầu tư các dự án liên quan đến môi trường sẽ không mang lại hiệu quả kinh tế cao như những lĩnh vực khác; nhưng Tôi, sau một thời gian dài hoạt động kinh doanh, đến nay Tôi có tâm nguyện cống hiến cho cộng đồng, cho xã hội thông qua những sản phẩm công trình dự án mang tính đại chúng lâu dài bền vững không đặt nặng về tính hiệu quả kinh tế. 30% lợi nhuận của Công ty Hằng Hữu Huỳnh để làm công tác từ thiện và 10% lợi nhuận phục vụ cho công tác nghiên cứu khoa học môi trường (về nước thải, rác thải, khí thải và nông nghiệp công nghệ cao).

Công ty chúng tôi tiên phong trong nghiên cứu lĩnh vực xử lý nước thải thành nước sạch và cung cấp nước sạch để phục vụ sản xuất; chúng tôi khẳng định có một nguồn lực lớn về tài chính, sẵn sàng đáp ứng để triển khai một cách đồng bộ; ngoài ra, công nghệ cũng là yếu tố quyết định đến giá thành dịch vụ, tổng mức đầu tư của dự án. Những giải pháp để xử lý nước thải của chúng tôi không chỉ dừng lại câu chuyện xử lý nước thải công nghiệp, nước thải sinh hoạt mà gắn với hiệu quả khai thác nguồn nước, tái sử dụng nguồn nước đã được xử lý thành nước sạch để cung cấp lại cho sản xuất nhằm bảo tồn nguồn tài nguyên nước.

Thưa quý vị, bởi vì tôi là người con nông dân, không nói hoa mỹ, chỉ làm, và chỉ nói những điều chân thật tự đáy lòng; mục đích xây dựng nhà máy xử lý nước thải không gì ngoài việc giữ gìn nguồn tài nguyên nước. Những giải pháp để xử lý nước thải của chúng tôi không chỉ dừng lại ở câu chuyện xử lý nước thải mà còn gắn với các hiệu quả khai thác nguồn nước.

Và để thay lời kết, tôi xin đọc cho quý vị nghe bài thơ do tôi sáng tác, bài thơ ngắn nhưng nói lên đầy đủ những gì tôi muốn quý vị hiểu cho Dũng tôi:

Sáu mươi năm đã qua rồi
Hiên ngang trải bầy “cuộc chơi” lầy lùnh
“Chơi” cho đất nước thịnh hưng
Cho dân no ấm chẳng ngừng nghỉ thân...

Bống rồi... lo lắng... phân vân...
Thịnh hưng nhưng đã vẹn phần đúng chưa?
Tài nguyên NƯỚC chẳng dư thừa
Dùng sao vừa đủ... lại vừa nhân văn?

Bắt tay giải nổi bản khoán
Và đây lời đáp! Nhọc nhằn sẽ qua:
VI SINH lọc thải chan hòa
Chất dơ chất độc chẳng ra môi trường...

Thưa vâng! Một tấm lòng thương...
Dâng lên đất mẹ... ngát hương muôn đời...

Xin chân thành cảm ơn quý vị.

**SPEECH BY MR. HUYNH UY DUNG
– CHAIRMAN OF DAI NAM GROUP**

Dear all guests who are present at the event today,

I am Huynh Uy Dung, everyone calls me Dung Lo Voi (which means lime kiln); it sounds gross but I am proud to see myself as a peasant son of the

sincere and diligent central region of Binh Dinh. Settled down in the land of Binh Duong, this place is for me my second hometown. I'm grateful for all, from the government, the people, my relatives; who gave me faith and strength to overcome turbulence and finally get what I have today.

Ladies and gentlemen, "Gratitude is the sign of noble souls.", I am thankful to the people, to the life, and especially thankful to Mother Nature who has given us life. That life is incorporated in the air, in the earth, in the water ...; and is the precious resource we are enjoying. Concerning on how to conserve this precious resource, I collaborate with the technical team to conduct research day and night. With faith, with the love from the bottom of our hearts, we did find eventually a solution to preserve the water by microbiological treatment. We had first tests in Binh Duong, and if there are trust and love from all of you, we wish to carry out the construction of the plant for wastewater treatment by micro-organisms in the whole country of Vietnam. I eagerly expect your trust and love for us.

I believe you will put your trust on us, because I am an entrepreneur with potential and enthusiasm for my homeland and have invested in construction of actual projects.

And Da Nang is the second place that I continue to stick to and invest in. I love the natural beauty and the people of Da Nang and I appreciate the strategic directions of Da Nang City's leaders, especially the goal of building Da Nang towards an environmental city.

Through practical research, I think that in order to achieve the goal of pioneering and sustaining in this field, it is necessary to solve promptly the existing problems of the environment through feasible projects based on the master plan and a huge investment resource.

Socialization to mobilize resources from society to invest in infrastructure (priority on environmental treatment) is appropriate. As investment in projects related to the environment usually will not bring the same economic efficiency as other fields, but after a long period of doing business, I have been willing to devote to the community and society through long-term and sustainable public projects that do not put much weight on the economic efficiency factor. 30% of the profit of Hang Huu Huynh company will go to charity work and 10% of profits serve for the scientific research on environment (waste water, waste trash, waste air and high technology agriculture).

Our company is pioneered in the field of treating wastewater into clean water and providing clean water for production; we affirm that there is a large financial resource, ready to respond to synchronous deployment. In addition, technology is also a determinant of service costs and total investment of the project. Our solutions for wastewater treatment is not only about industrial and domestic wastewater treatment matter, but also attach to the efficiency of water

resources exploitation, reuse of treated water into clean water to provide back to production with an aim to conserve water resources.

Ladies and gentlemen, because I am a farmer, I do not speak well, just do and just say things that are true to my heart; the purpose of building a wastewater treatment plant is nothing but keeping water resources. Our solutions for wastewater treatment do not only aim at wastewater treatment, but also is in favor of the efficient exploitation of water resources.

And in order to conclude, I would like to read to you the poem I composed, the short poem but fully expresses what I want you to truly understand me, Dung:

Sáu mươi năm đã qua rồi
Hiên ngang trái báy “cuộc chơi” lẫy lừng
“Chơi” cho đất nước thịnh hưng
Cho dân no ấm chẳng ngừng nghỉ thân...

Bỗng rồi... lo lắng... phân vân...
Thịnh hưng nhưng đã vẹn phần đúng chưa?
Tài nguyên NƯỚC chẳng dư thừa
Dùng sao vừa đủ... lại vừa nhân văn?

Bắt tay giải nổi bản khoán
Và đây lời đáp! Nhọc nhằn sẽ qua:
VI SINH lọc thải chan hòa
Chất dơ chất độc chẳng ra môi trường...

Thưa vâng! Một tấm lòng thương...
Dâng lên đất mẹ... ngát hương muôn đời...

Thank you very much.

THAM LUẬN CỦA ÔNG TRẦN HỒNG SƠN – TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY CỔ PHẦN LONG HẬU

Kính thưa:

- Ông Trương Quang Nghĩa – Bí thư thành ủy Đà Nẵng
- Ông Huỳnh Đức Thơ – Chủ tịch UBND TP.Đà Nẵng
- Ông Hồ Kỳ Minh – Phó Chủ tịch UBND TP.Đà Nẵng, Trưởng BQL Khu CNC và các KCN Đà Nẵng
- Cùng toàn thể quý vị đại biểu tham dự sự kiện hôm nay!

Thay mặt công ty CP Long Hậu, tôi xin gửi lời cảm ơn đến các vị Lãnh đạo và ban tổ chức chương trình **Tọa đàm mùa xuân 2019** đã tổ chức một sự kiện rất có ý nghĩa đối với cộng đồng DN đang hoạt động tại thành phố Đà Nẵng. Nhân sự kiện lần này, công ty CP Long Hậu xin phép chia sẻ đôi nét về hoạt động của công ty tại thành phố Đà Nẵng.

Công ty CP Long Hậu hoạt động trong lĩnh vực phát triển hạ tầng các khu đô thị công nghiệp. Hiện nay chúng tôi đã phát triển được 03 dự án Khu công nghiệp và hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội hoàn chỉnh tại xã Long Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Các dự án này cung cấp môi trường sản xuất kinh doanh cho cộng đồng 180 doanh nghiệp trong và ngoài nước; tạo môi trường sinh sống và làm việc cho 22,000 lao động; hàng năm đóng góp vào kim ngạch xuất nhập khẩu của địa phương khoảng 1.5 tỷ đô la Mỹ.

Tại thành phố Đà Nẵng, công ty CP Long Hậu đã triển khai dự án đầu tiên tại phân khu Phụ Trợ thuộc Khu công nghệ cao Đà Nẵng. Dự án với số vốn đầu tư là 1,050 tỷ đồng sẽ cung cấp hạ tầng nội khu, nhà xưởng xây sẵn, nhà xưởng xây theo yêu cầu và dịch vụ hỗ trợ nhà đầu tư hoàn chỉnh. Dự án tập trung thu hút các DN sản xuất Phụ Trợ Công Nghệ Cao, chính là những nhà cung ứng cho các DN sản xuất công nghệ cao tại KCNC Đà Nẵng. Khi dự án được lấp đầy, tổng số lượng DN Phụ Trợ Công Nghệ Cao được thu hút vào khoảng 120 doanh nghiệp; tổng vốn đầu tư của số lượng nhà đầu tư thứ cấp này vào khoảng 1.1 tỷ đô la Mỹ; các dự án tạo ra khoảng 8,000 việc làm kỹ thuật cho lao động địa phương.

Với sứ mệnh “Xây dựng thành công các khu đô thị sinh thái phát triển bền vững”, chúng tôi luôn mong muốn phát triển sản phẩm, đa dạng hóa lựa chọn cho nhà đầu tư. Ngoài dự án nhà xưởng phụ trợ CNC Long Hậu – Đà Nẵng, công ty CP Long Hậu cũng tiến hành các thủ tục ban đầu để đầu tư các dự án khu công nghiệp phụ trợ và khu công nghiệp Hòa Ninh. Kế hoạch triển khai thủ tục pháp lý cho dự án KCN Hòa Ninh để được cấp CNĐT trong năm 2020; đầu tư hạ tầng và bắt đầu khai thác từ cuối năm 2021. Với tổng diện tích 400ha và số tổng vốn đầu tư là 3,000 tỷ đồng, khi được lấp đầy dự án sẽ là môi trường sản xuất kinh doanh của khoảng 200 doanh nghiệp sản xuất; tạo ra 25,000 việc làm

và đóng góp hàng năm khoảng 2 tỷ USD vào kim ngạch xuất nhập khẩu của thành phố Đà Nẵng.

Trong quá trình triển khai các dự án, công ty CP Long Hậu luôn nhận được sự quan tâm và hướng dẫn từ các cấp lãnh đạo và chuyên viên của các cơ quan ban ngành. Tuy vậy, để có thể tranh thủ các yếu tố liên quan đến sự dịch chuyển của dòng vốn đầu tư toàn cầu trong công tác thu hút đầu tư, công ty CP Long Hậu xin có 1 số kiến nghị đến các cơ quan quản lý như sau:

1. Sau 12 tháng tìm hiểu và chuẩn bị pháp lý cho dự án, dự án đầu tư nhà xưởng công nghệ cao Long Hậu – Đà Nẵng được cấp CNĐT vào ngày 10/7/2018. Theo quy trình, công ty CP Long Hậu tiến hành các bước ký hợp đồng thuê đất theo quy định.

Ngày 09/11/2018, công ty cổ phần Long Hậu có gửi công văn số 494a/2018/CV-LHC-CNĐN gửi Ban quản lý Khu CNC và các KCN Đà Nẵng để kiến nghị thống nhất giá thuê đất để dự án được triển khai đúng tiến độ.

Ngoài việc đơn giá thuê đất được điều chỉnh tăng, công ty CP Long Hậu đang ký HĐ thuê đất với đơn giá tạm tính (do chưa ban hành hệ số điều chỉnh) để triển khai dự án theo cam kết với khách hàng.

Chúng tôi rất hiểu về tính cần thiết của việc điều chỉnh tăng giá thuê đất và sẽ luôn thực hiện theo các quyết định được ban hành. Tuy vậy, để tránh gây ảnh hưởng đến hiệu quả thu hút đầu tư đến với KCNC Đà Nẵng, chúng tôi kiến nghị thành phố Đà Nẵng cân nhắc tỷ lệ tăng giá thuê đất và hệ số điều chỉnh phù hợp và sớm ban hành chính thức để có cơ sở thực hiện dự án.

2. Các doanh nghiệp sản xuất công nghệ cao, đặc biệt là các doanh nghiệp có quy mô lớn và sử dụng nhiều chi tiết cấu thành sản phẩm sẽ cần rất nhiều nhà cung cấp đi kèm. Các nhà cung cấp này được yêu cầu đặt cơ sở sản xuất gần kề hoặc không quá 30 phút di chuyển bằng xe tải để đảm bảo việc cung ứng được liên tục.

Trên thực tế, trong số này có rất nhiều nhà cung cấp không đạt các tiêu chí để được công nhận là doanh nghiệp sản xuất công nghệ cao hoặc doanh nghiệp sản xuất phụ trợ công nghệ cao theo các quy định hiện hành của Việt Nam.

Từ thực tế trên, việc bố trí các khu / cụm công nghiệp có vị trí gần với Khu công nghệ cao Đà Nẵng là cần thiết để cung cấp không gian sản xuất cho những nhà cung cấp này.

Công ty cổ phần Long Hậu kiến nghị được phép làm chủ đầu tư phát triển khu công nghiệp phụ trợ phía Nam khu công nghệ cao Đà Nẵng. Dự án này, kết hợp với dự án nhà xưởng phụ trợ công nghệ cao tại lô J-4 sẽ hoàn thiện hệ sinh thái về sản phẩm và dịch vụ để thu hút các doanh nghiệp công nghệ cao và các doanh nghiệp phụ trợ đến với khu vực Tây Bắc của thành phố Đà Nẵng.

Công ty CP Long Hậu mong tiếp tục nhận được sự quan tâm và đồng hành của các cơ quan ban ngành để các dự án tại Đà Nẵng được triển khai đúng

kế hoạch và mau chóng góp phần vào sự phát triển kinh tế xã hội của thành phố Đà Nẵng.

Xin kính chúc Quý vị lãnh đạo, quý đại biểu sức khỏe, hạnh phúc và thành công.

Xin cảm ơn sự lắng nghe của quý vị và xin trọng kính chào!

THAM LUẬN CỦA ÔNG PHẠM BẮC BÌNH
– CHỦ TỊCH HIỆP HỘI DOANH NGHIỆP NHỎ VÀ VỪA

về

NHỮNG KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC CỦA CỘNG ĐỒNG DNNVV
THÀNH PHỐ, VÀ KIẾN NGHỊ CẢI THIỆN MÔI TRƯỜNG ĐẦU TƯ
SẢN XUẤT - KINH DOANH

Kính thưa Quý vị lãnh đạo thành phố, các quý vị đại biểu,

Kính thưa Lãnh đạo các Sở, ban, ngành thành phố, Lãnh đạo các hội, hiệp hội doanh nghiệp thành phố cùng các doanh nghiệp thành phố Đà Nẵng,

Hiệp hội Doanh Nghiệp nhỏ và thành phố Đà Nẵng xin tham gia đóng góp một số ý kiến tại “TOA ĐÀM MÙA XUÂN 2019” như sau:

1. Về những khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp

Trong các Hội nghị trước đây của Thành phố: Như tọa đàm mùa xuân 2018, Giải pháp cải thiện chỉ số chi phí không chính thức của PCI Đà Nẵng”, Hội nghị “Hội đồng nhân dân với cử tri là doanh nghiệp”.... Đại diện cho cộng đồng DNNVV thành phố, Hiệp hội doanh nghiệp nhỏ và vừa thành phố cũng đã nêu lên những khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp về thủ tục hành chính, mặt bằng SXKD, về giao thông, về khoa học công nghệ, phát triển công nghiệp phụ trợ, và những vướng mắc khác...

Hôm nay, Hiệp hội chúng tôi xin phép không nêu lại những khó khăn, vướng mắc của cộng đồng doanh nghiệp nữa mà cho phép chúng tôi có một số kiến nghị đề nghị thành phố tháo gỡ khó khăn, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh cho cộng đồng doanh nghiệp thành phố nói chung, cho doanh nghiệp nhỏ và vừa nói riêng như sau:

2. Kiến nghị tháo gỡ khó khăn tạo môi trường thuận lợi cho doanh nghiệp đầu tư sản xuất kinh doanh

- Đề nghị thành phố cần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các khu công nghiệp, cụm công nghiệp đã được quy hoạch, ưu tiên các Cụm công nghiệp có diện tích nhỏ với diện tích từ 5-10ha bố trí cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa, để di dời ra khỏi TP và nền tảng cho Công nghiệp phụ trợ phát triển.

- Đầu tư các KCN và Cụm công nghiệp theo phương án “Xã hội hóa”. Tuy nhiên Thành phố cũng đề nghị với Chủ đầu tư trong phương án đấu thầu ban đầu, có các quy định về thời hạn thanh toán tiền thuê đất của DNNVV được linh hoạt, không thể thanh toán 01 lần 50 năm như hiện nay và diện tích quy định tối thiểu không thể 1 hecta như hiện nay thì các DNNVV sẽ không thuê được và chính sách hỗ trợ sẽ không đi vào thực tế.

Đề nghị Năm 2019 Đà Nẵng tiếp tục rà soát, điều chỉnh, ban hành các cơ chế, chính sách cải thiện môi trường đầu tư, tập trung nguồn lực xây dựng cơ sở

hạ tầng, tạo quỹ đất phục vụ nhu cầu đầu tư của doanh nghiệp; thu hút các nhà đầu tư có uy tín, năng lực thật sự trong lĩnh vực sản xuất, lắp đặt sản phẩm có hàm lượng giá trị gia tăng cao. Để thực hiện năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư, Đà Nẵng đặt mục tiêu thu hút mạnh các tập đoàn kinh tế lớn, chiến lược vào 5 lĩnh vực mũi nhọn: Du lịch, dịch vụ chất lượng cao; cảng biển, hàng không gắn với dịch vụ logistics; công nghiệp công nghệ cao; công nghiệp công nghệ thông tin gắn với kinh tế số; nông nghiệp công nghệ cao, sạch.

Để thu hút đầu tư, thành phố nên đa dạng hóa công tác tuyên truyền, quảng bá đầu tư; có chế độ khen thưởng hợp lý cho tổ chức, cá nhân trong kêu gọi đầu tư; nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổ công tác thực hiện “Năm đẩy mạnh thu hút đầu tư”.

Đà Nẵng luôn bằng nhiều kênh khác nhau nỗ lực thông tin đến doanh nghiệp và nhà đầu tư về thiện chí, sự minh bạch, công bằng trong thu hút đầu tư.

Đề nghị xây dựng cơ chế: “Đầu tư một cửa”: Nên khuyến khích thành lập công ty tư vấn “Có đủ uy tín” hỗ trợ cho nhà đầu tư hoàn thành các thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật được nhanh chóng.

Dựa trên điều kiện tự nhiên, Đà Nẵng nên tập trung thu hút đầu tư vào 03 ngành mũi nhọn gồm: công nghiệp công nghệ cao, công nghệ thông tin, du lịch và dịch vụ du lịch cao cấp.

TP. Đà Nẵng nên có nhiều chính sách ưu đãi nhằm thu hút, lựa chọn được những nhà đầu tư tiềm năng, doanh nghiệp có chính sách đầu tư thân thiện với môi trường, trình độ chuyên môn hóa cao. Đây là yếu tố quan trọng để Đà Nẵng từng bước xây dựng Thành phố phát triển nhanh, mạnh, thân thiện với môi trường và bền vững.

Cùng với sự gia tăng dân số, quá trình đô thị hóa nhanh và ngày càng có nhiều nhà máy, xí nghiệp mọc lên trên diện tích đất khiêm tốn, Đà Nẵng đang đứng trước những thách thức về ô nhiễm môi trường đất, nước, không khí. Trong đó, ô nhiễm đất và nước đang được xem là vấn đề cấp thiết đối với sự phát triển của Thành phố. Đà Nẵng cần xác định thu hút đầu tư phát triển kinh tế nhưng không đánh đổi môi trường để tăng trưởng mà lựa chọn nhà đầu tư có tâm, có tầm, phù hợp với chủ trương phát triển của Thành phố. Cần tăng cường thu hút đầu tư gắn với bảo vệ môi trường thành một chủ trương xuyên suốt và tuân thủ nghiêm ngặt.

Tóm lại các vấn đề liên quan đến đất đai được Thanh Tra Chính Phủ nêu ra trước đây, đến nay cũng chưa được giải quyết, đó là vướng mắc lớn nhất, là rào cản làm nản lòng nhà đầu tư và doanh nghiệp, Cách thức thực thi công vụ, sự nhiệt tình và sự tận tâm của bộ máy và cán bộ đối với nhà đầu tư và doanh nghiệp là vấn đề cần quan tâm và cần cải thiện hơn nữa. Đó là hai yếu tố then chốt để Đà Nẵng bứt phá phát triển.

Cuối cùng, tôi xin nhấn mạnh về Nghị quyết 33-NQ/TW của Bộ Chính trị về xây dựng và phát triển TP Đà Nẵng trong thời kỳ CNH -HĐH đất nước.

Nhiều năm liền, thành phố dẫn đầu cả nước về chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh, chỉ số cải cách hành chính, hiệu quả quản trị và hành chính công cấp tỉnh, chỉ số sẵn sàng phát triển và ứng dụng công nghệ thông tin. Nhiều chính sách an sinh xã hội mang đậm tính nhân văn được triển khai thực hiện, gắn với chương trình “Thành phố 5 không”, “3 có”, “4 an”;

Tuy nhiên, vẫn còn những hạn chế, yếu kém. Công tác quy hoạch và quản lý quy hoạch còn nhiều bất cập, chưa theo kịp yêu cầu phát triển, nhất là trong quy hoạch đô thị và quy hoạch sử dụng đất; các nguồn lực cho đầu tư phát triển của thành phố có chiều hướng thu hẹp.

Bộ Chính trị ban hành Nghị quyết mới số 43-NQ/ngày 24-1-2019 về xây dựng và phát triển thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đặt ra yêu cầu bức thiết là phải có chiến lược tổng thể, nhất quán, có chiều sâu về quy hoạch phát triển, có mô hình phát triển mới, với những cơ chế, chính sách và giải pháp đột phá để Đà Nẵng thực sự bức phá, tạo sức lan tỏa mạnh tới các địa phương trong khu vực.

Đà Nẵng sẽ phát triển bền vững hơn trong thời gian tới, với mục tiêu xây dựng Đà Nẵng trở thành đô thị lớn theo hướng sinh thái, thông minh, có hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội bảo đảm cho một thành phố biển năng động, đầy sức cạnh tranh, hiện đại ở tầm vực quốc tế; trở thành trung tâm du lịch, thương mại, tài chính, logistics, công nghiệp công nghệ cao, công nghệ thông tin, công nghiệp hỗ trợ ở khu vực và là trung tâm hội nghị quốc tế; là địa bàn giữ vị trí chiến lược quan trọng về quốc phòng-an ninh của khu vực và cả nước; một động lực phát triển của Vùng kinh tế trọng điểm miền Trung và khu vực miền Trung - Tây Nguyên.

Để mục tiêu và tầm nhìn trên trở thành hiện thực, Đà Nẵng cần một không gian rộng hơn, một quỹ đất mới. Quy hoạch mở rộng không gian địa lý là yêu cầu cấp thiết và rất quan trọng của Đà Nẵng để bức phá và phát triển.

Hiệp hội DNNVV thành phố Đà Nẵng, cũng như cộng đồng doanh nghiệp thành phố sẽ cùng chung tay với tất cả các tổ chức, các cơ quan, ban ngành thành phố phấn đấu cho tương lai thành phố chúng ta tốt đẹp hơn.

Kính chúc “Tọa đàm mùa xuân 2019” thành công tốt đẹp.

Trân trọng cảm ơn!

THAM LUẬN CỦA ÔNG LÊ TRÍ HẢI – PHÓ CHỦ TỊCH HỘI DOANH NHÂN TRẺ THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Phần I: Những khó khăn, vướng mắc của Doanh nghiệp trong quá trình triển khai dự án tại Đà Nẵng.

1. Năm 2018, một số tồn tại vẫn chưa được cải thiện, đặc biệt là công tác cấp phép đầu tư thủ tục hành chính, thẩm định môi trường, giám sát xây dựng kéo dài hàng năm.

2. Về thời hạn đất và kết luận của Thanh tra Chính phủ:

- Ngày 18 tháng 12 năm 2017, Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Đà Nẵng có buổi tiếp xúc cử tri theo chuyên đề, nhóm đối tượng và lắng nghe ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc *Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp đối với đất cơ sở sản xuất kinh doanh*. Kết luận buổi tiếp xúc, Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố Đà Nẵng đã hứa sẽ trình nội dung này lên Ban Thường vụ Quốc hội và khi có kết quả sẽ thông báo. Đồng thời, ngày 18 tháng 01 năm 2018, các Hội, Hiệp hội Doanh nghiệp thành phố đã có đơn kiến nghị số 01/KN-HH gửi đến lãnh đạo thành phố và Đoàn đại biểu quốc hội về việc *Kiến nghị giải quyết về chính sách đất đai của chính quyền thành phố đối với doanh nghiệp*.

Tuy nhiên, cho đến nay các nội dung kiến nghị vẫn chưa nhận được trả lời chính thức từ Ban Thường vụ Quốc hội và chưa có thông báo chính thức từ Đoàn đại biểu Quốc hội cũng như lãnh đạo thành phố.

- Bên cạnh đó, ngày 2 tháng 11 năm 2012 Thanh tra Chính phủ ban hành Kết luận số 2852/KL-TTCP về các sai phạm đất đai trên địa bàn thành phố và đề nghị thành phố thu hồi 10% giảm giá (3.400 tỷ đồng bị thất thoát).

Rõ ràng 02 nội dung này đang ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của doanh nghiệp.

Đề nghị thành phố sớm có hướng giải quyết dứt điểm để doanh nghiệp an tâm, ổn định sản xuất kinh doanh.

Phần II: Đề xuất, kiến nghị để cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh và tăng cường thu hút đầu tư vào Đà Nẵng trong thời gian đến.

1. Thành phố cần đẩy nhanh các thủ tục đầu tư:

- Thủ tục đánh giá tác động môi trường.
- Các chủ trương đầu tư và giấy chứng nhận đầu tư.
- Thủ tục về giấy phép xây dựng. Cần đẩy mạnh năng lực của các đơn vị tư vấn trực thuộc các Sở, rút gọn quy trình thủ tục đầu tư.

Ngoài ra, hiện chất lượng hạ tầng và dịch vụ các khu công nghiệp của Đà Nẵng đang thấp khiến một lượng lớn các nhà đầu tư đã dịch chuyển vào Quảng

Nam, Quảng Ngãi. Rất mong thành phố nghiên cứu, xem xét đẩy nhanh việc xây dựng khu công nghiệp để thu hút đầu tư.

2. Lâu nay, nguồn thu ngân sách của Đà Nẵng dựa vào bất động sản, hiện giờ quỹ đất đã cạn kiệt. Cũng chính vì điều này, ngành được trông đợi mang lại nguồn thu lớn cho Đà Nẵng là du lịch. Theo đề án định hướng phát triển hệ thống cơ sở lưu trú du lịch (CSLTD) trên địa bàn thành phố đến năm 2025, tầm nhìn đến 2030 thì tổng số nhu cầu phòng lưu trú dự kiến là 109.051 phòng. Như vậy, chỉ trong vòng 10 năm theo các số liệu, dân số Đà Nẵng sẽ tăng lên gấp đôi đạt 2,5 triệu người. Số lượng du khách đến thăm và ở lại Đà Nẵng cũng sẽ tăng lên gấp 3. Có thể khẳng định, việc này sẽ ảnh hưởng không nhỏ đến rất nhiều đến môi trường đầu tư nếu chúng ta quy hoạch không đồng bộ. Thành phố cần đưa ra các tiêu chí cần thiết để đảm bảo thu hút đầu tư không chỉ trong từng năm mà trong vòng 10 năm hoặc thậm chí là 30 năm tới.

3. Năm 2018 với chủ đề “Năm đẩy mạnh thu hút đầu tư” trên cơ sở của tuần Lễ cấp cao APEC 2017, chính quyền thành phố Đà Nẵng đã liên tục đưa ra những hành động nhằm tạo sự đột biến trong thu hút đầu tư, trong đó có đầu tư FDI.

Trong 9 tháng đầu năm 2018, Đà Nẵng đã cấp phép cho 106 dự án FDI mới với tổng vốn đăng ký là 150,2 triệu USD nâng tổng số dự án FDI của Đà Nẵng lên 660 với tổng vốn đăng ký là 2,87 tỷ USD.

Cũng trong thời gian đó, Quảng Nam đã cấp giấy chứng nhận đầu tư cho 23 dự án FDI, với tổng vốn đăng ký hơn 300 triệu USD, nâng tổng số dự án FDI còn hiệu lực trên địa bàn tỉnh lên 166 dự án với tổng vốn đăng ký 5,78 tỷ USD.

Như vậy bình quân vốn đăng ký trên mỗi dự án trong 3 quý đầu năm 2018 của chúng ta là 1,4 triệu USD so với Quảng Nam là 13 triệu USD (gấp hơn 9 lần). Bình quân vốn đăng ký của FDI trên địa bàn Đà Nẵng chỉ đạt 4,35 triệu USD cũng chỉ bằng 1/10 so với Quảng Nam.

Rõ ràng, thu hút FDI của Đà Nẵng không đạt như kỳ vọng, đề xuất chính quyền Đà Nẵng tập trung với chất lượng các nhà đầu tư FDI thay vì số lượng. Thành phố cần đẩy mạnh hơn nữa thu hút đầu tư với các lĩnh vực ưu tiên như công nghệ cao, công nghệ thân thiện với môi trường, năng lượng sạch, năng lượng tái tạo; sản xuất thiết bị y tế, cung cấp dịch vụ chăm sóc sức khỏe, du lịch chất lượng cao, dịch vụ tài chính, logistics và các dịch vụ hiện đại khác; đặc biệt là các ngành nghề mới trên nền tảng công nghiệp 4.0./.

VĂN PHÒNG THÀNH ỦY

BÀI PHÁT BIỂU BẾ MẠC CỦA ĐỒNG CHÍ BÍ THƯ THÀNH ỦY TẠI TỌA ĐÀM MÙA XUÂN 2019

(08 giờ, thứ Sáu, ngày 01-3-2019)

Thưa quý vị đại biểu và các bạn doanh nhân,

Đây là năm thứ hai liên tiếp, thành phố Đà Nẵng tổ chức chương trình Tọa đàm mùa Xuân, với mong muốn trở thành kênh thông tin trao đổi hữu ích giữa lãnh đạo thành phố và các hiệp hội doanh nghiệp, nhà đầu tư, nhằm ghi nhận các ý kiến đóng góp của cộng đồng doanh nghiệp trong công tác định hướng phát triển thành phố những năm đến.

Qua gần 3 giờ trao đổi, thảo luận, tôi xin cảm ơn và đánh giá cao những ý kiến tham gia đầy trách nhiệm, chất lượng của các hiệp hội, doanh nghiệp đối với sự phát triển kinh tế - xã hội thành phố. Điều này thể hiện niềm tin và sự kỳ vọng của các doanh nhân, nhà đầu tư đối với thành phố Đà Nẵng.

Những ý kiến tâm huyết ngày hôm nay sẽ được tổng hợp và xem xét kỹ càng, làm tiền đề để lãnh đạo thành phố nhìn nhận về những kết quả bước đầu đạt được, cũng như đề ra những việc cần phải làm để thực hiện có hiệu quả chủ trương Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư 2019; ban hành các chính sách cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh; quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội thành phố thời gian đến.

Thưa quý vị,

Qua hơn 20 năm xây dựng và phát triển, dấu ấn của cộng đồng doanh nghiệp đối với thành phố Đà Nẵng là rất đậm nét. Cộng đồng doanh nghiệp thành phố đã lớn mạnh vượt trội cả về số lượng, lẫn quy mô, với hơn 27 ngàn doanh nghiệp, chi nhánh, văn phòng đại diện, với tổng vốn đăng ký hơn 193 ngàn tỷ đồng. Doanh nghiệp luôn đồng hành cùng với chính quyền trong xây dựng và phát triển thành phố, nhất là đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, xã hội hóa dịch vụ công, giải quyết việc làm và tham gia thực hiện tốt các chính sách an sinh xã hội trên địa bàn, tạo nên những bước tiến nhảy vọt, ấn tượng. Nhân Tọa đàm hôm nay, Chính quyền Đà Nẵng tiếp tục ghi nhận và tri ân sâu sắc những đóng góp to lớn của cộng đồng doanh nghiệp đối với thành phố.

Năm 2018 khép lại với Đà Nẵng, là một năm đầy nỗ lực để đạt được nhiều kết quả nổi bật. Kinh tế tiếp tục duy trì đà tăng trưởng ổn định, tổng sản phẩm xã hội tăng 7,86%; tổng thu ngân sách nhà nước đạt hơn 27 ngàn tỷ đồng (tăng 5% so với dự toán); khách du lịch đạt 7,6 triệu lượt người, tăng 15,5%, trong đó khách quốc tế đạt 2,8 triệu lượt. Thành phố tiếp tục duy trì thứ hạng dẫn đầu cả nước năm thứ 10 liên tiếp về chỉ số sẵn sàng phát triển và ứng dụng công nghệ thông tin - truyền thông; xếp thứ 2 về chỉ số năng lực cạnh tranh cấp

ting, thứ 4 về chỉ số cải cách hành chính và đạt danh hiệu Thành phố xanh quốc gia do Tổ chức Bảo tồn thiên nhiên thế giới bình chọn.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, chúng ta cần thẳng thắn nhìn nhận rằng, thành phố vẫn phải đối mặt với nhiều khó khăn, thách thức to lớn. Dự báo sẽ chịu nhiều tác động từ các yếu tố khách quan, như biến đổi khí hậu, ô nhiễm môi trường, cạn kiệt tài nguyên và cả áp lực về hệ thống kết cấu hạ tầng, giao thông công cộng. Trong khi đó, quy mô kinh tế có tăng nhưng còn nhỏ bé, chỉ chiếm 1,55% GDP cả nước. Thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài mới chủ yếu ở lĩnh vực dịch vụ, du lịch, chưa có nhiều dự án công nghiệp công nghệ cao, công nghệ thông tin theo định hướng của thành phố. Kết cấu hạ tầng đô thị còn thiếu đồng bộ, kết nối. Chưa phát huy và thể hiện rõ nét vai trò là đô thị trung tâm, đầu tàu, động lực dẫn dắt phát triển kinh tế - xã hội của miền Trung - Tây Nguyên. Tuy nhiều năm liền Đà Nẵng đứng vào nhóm đầu cả nước về các chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh, cải cách hành chính, nhưng thực chất vẫn đang phải đối mặt với các vấn đề về tổ chức bộ máy, sự kỷ luật, kỷ cương hành chính của cán bộ, công chức, nhất là trên các lĩnh vực liên quan đến đất đai, doanh nghiệp, là nguyên nhân của những trì trệ, ách tắc, ảnh hưởng đến môi trường kinh doanh và cả niềm tin của nhà đầu tư, doanh nghiệp.

Bên cạnh đó, việc thực hiện Kết luận số 2852/KL-TTCT của Thanh tra Chính phủ đã gây không ít khó khăn trong quản lý về đất đai, ảnh hưởng đến quyền lợi của tổ chức, người dân và doanh nghiệp; hiện nay, thành phố đang tập trung tháo gỡ, bước đầu đạt được một số kết quả, đồng thời đã tập hợp, kiến nghị cấp thẩm quyền xem xét, giải quyết những vấn đề lớn còn tồn tại, vướng mắc, trên tinh thần đảm bảo quyền lợi chính đáng cho nhà đầu tư. Chúng tôi coi việc tập trung tháo gỡ Kết luận 2852 không chỉ giải quyết khó khăn, vướng mắc, mà còn qua đó, khơi thông nguồn lực từ đất đai để doanh nghiệp và thành phố đầu tư phát triển.

Thưa quý vị,

Vừa qua, Ban Thường vụ Thành ủy đã làm việc với tập thể Bộ Chính trị tổng kết 15 năm thực hiện Nghị quyết 33-NQ/TW về xây dựng và phát triển Đà Nẵng. Trên cơ sở đó, ngày 24-01-2019, Bộ Chính trị đã ban hành Nghị quyết số 43-NQ/TW về xây dựng và phát triển thành phố Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, trong đó, tập trung phát triển thành phố trên **03 trụ cột chính**: (1) Du lịch, (2) Công nghiệp công nghệ cao, (3) Kinh tế biển; chú trọng đầu tư **05 lĩnh vực mũi nhọn**: (1) Du lịch và dịch vụ chất lượng cao gắn với bất động sản nghỉ dưỡng; (2) Cảng biển, hàng không gắn với dịch vụ logistics ; (3) Công nghiệp công nghệ cao gắn với xây dựng đô thị sáng tạo , khởi nghiệp; (4) Công nghiệp công nghệ thông tin, điện tử, viễn thông gắn với nền kinh tế số; (5) Sản phẩm nông nghiệp công nghệ cao và ngư nghiệp.

Bộ Chính trị đã giao Đảng đoàn Quốc hội, Ban cán sự đảng Chính phủ chỉ đạo các bộ, ngành Trung ương nghiên cứu, xây dựng các văn bản pháp luật liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước, cho phép Đà Nẵng thực hiện thí điểm một

số cơ chế, chính sách đặc thù theo thẩm quyền. Điều này hứa hẹn sẽ tạo cơ hội, động lực phát triển kinh tế, xây dựng khu vực kinh tế tư nhân lớn mạnh, làm cho lợi ích của chính quyền, người dân và doanh nghiệp đan xen, gắn kết và trở thành “dòng chảy” chủ đạo trong các quyết sách của thành phố. Đây cũng là lý do quan trọng mà Thành ủy Đà Nẵng quyết định chọn năm 2019 là Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư.

Tại Tọa đàm hôm nay, tôi rất vui mừng chứng kiến **08 dự án** đã được trao Giấy chứng nhận đầu tư và Quyết định chủ trương đầu tư, với tổng vốn **gần 490 triệu USD**; trao Thông báo cho phép nghiên cứu đầu tư đối với **11 dự án**, với tổng vốn **gần 3,5 tỷ USD**. Có thể nói, các dự án nêu trên đã theo đúng chủ trương, định hướng và lĩnh vực thành phố tập trung phát triển thời gian đến. Đề nghị, Đảng đoàn Hội đồng nhân dân thành phố, Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các sở, ngành chức năng tập trung hỗ trợ, tạo điều kiện tối đa để các dự án này được triển khai đúng kế hoạch và cam kết.

Thưa quý vị,

Về định hướng kế hoạch cho “Năm tiếp tục đẩy mạnh thu hút đầu tư 2019”, qua lắng nghe phát biểu của các hiệp hội và doanh nghiệp, chúng ta có thể nhận thấy các từ khóa nổi bật như “cải cách hành chính”, “ứng dụng công nghệ thông tin”, “cơ sở hạ tầng” và “nhân lực” được trao đổi, thảo luận sôi nổi. Có thể nói, bên cạnh những yếu tố phần cứng như cảng hàng không, cảng biển, khu công nghiệp, khu công nghệ cao..., thì những tiền đề quan trọng đối với sự phát triển thịnh vượng của thành phố trong thời đại Cách mạng công nghệ 4.0 nằm ở các nguồn lực “mềm”, nhất là nguồn nhân lực năng động, sáng tạo và chất lượng cao. Ngoài ra, trong bối cảnh toàn cầu hóa và sự cạnh tranh ngày càng mạnh mẽ về nguồn nhân lực và nguồn vốn đầu tư, Đà Nẵng cần quyết liệt hơn trong cải cách hành chính và định hướng đầu tư.

Tôi xin tiếp thu những ý kiến đóng góp của quý vị; đồng thời, thay mặt lãnh đạo thành phố, tôi đề nghị lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương tập trung giải quyết một số vấn đề quan trọng sau đây:

Thứ nhất, về vấn đề quy hoạch, tại Tọa đàm hôm nay, thành phố đã ký kết Hợp đồng lựa chọn nhà thầu tư vấn lập Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung Đà Nẵng đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và Thiết kế chiến lược phát triển kinh tế đến năm 2030. Quan điểm của lãnh đạo thành phố là, bản quy hoạch mới này sẽ định vị được Đà Nẵng ở đâu trong khu vực và quốc tế; sẽ xác định rõ các định hướng phát triển ngành, lĩnh vực cần ưu tiên, kèm theo không gian và nguồn lực phát triển trong sự kết nối không chỉ trong nội bộ Đà Nẵng, mà còn với các địa phương khác trong nước và quốc tế. Quy hoạch mới phải đưa ra **tầm nhìn mới, giải pháp mới và động lực mới** cho sự phát triển nhanh nhưng ổn định và bền vững của Đà Nẵng. Chính vì vậy, tiếng nói và đặc biệt là sự đồng hành, tham gia tích cực của người dân, doanh nghiệp vào quá trình xây dựng quy hoạch và triển khai thực hiện theo đúng định hướng: **đầu tư theo quy**

hoạch, chứ không phải quy hoạch chạy theo đầu tư. Điều này sẽ có ý nghĩa quyết định đối với công cuộc cải cách và phát triển của Đà Nẵng.

Thứ hai, về kết cấu hạ tầng phục vụ thu hút đầu tư. Có thể nói rằng, mặc dù kết quả thu hút đầu tư còn khá khiêm tốn nhưng trong năm 2018, thành phố đã có nhiều nỗ lực trong đầu tư kết cấu hạ tầng phục vụ kêu gọi đầu tư như: hoàn thành Khu Công nghệ thông tin giai đoạn 1, xúc tiến đầu tư Khu công viên phần mềm số 2, số 3 và các khu công nghiệp, cụm công nghiệp mới dành cho doanh nghiệp nhỏ và vừa. Thời gian đến, thành phố cần nghiêm túc rà soát tình trạng cơ sở hạ tầng của các khu công nghiệp, nhanh chóng khắc phục các tồn tại và có kế hoạch đầu tư mới hạ tầng còn thiếu, bao gồm kết nối giao thông công cộng, tạo điều kiện cho nhà đầu tư yên tâm sản xuất, kinh doanh. Trong đó, đối với các khu công nghiệp mới, cần rà soát quy hoạch các nhóm ngành cần thu hút, trên cơ sở phân tích và xem xét kỹ lợi thế cạnh tranh đối với các vùng lân cận và trong khu vực, có lộ trình khẩn trương tìm kiếm nhà đầu tư hạ tầng để đáp ứng kịp thời nhu cầu của nhà đầu tư. Đồng thời, tiếp tục minh bạch và công khai quy hoạch các vị trí đất mà thành phố đang thu hút đầu tư.

Thứ ba, lao động đang và sẽ là nút thắt lớn đối với phát triển kinh tế của thành phố. Cần nghiêm túc nhìn nhận các vấn đề tồn tại về cơ cấu và chất lượng lao động hiện nay, có kế hoạch dự báo cụ thể và chủ động tạo nguồn lao động trên cơ sở hợp tác hiệu quả với các cơ sở đào tạo và doanh nghiệp.

Thứ tư, về môi trường đầu tư và kinh doanh. **Đà Nẵng luôn là thành phố nằm trong nhóm dẫn đầu về môi trường đầu tư, kinh doanh và sẽ tiếp tục phấn đấu như vậy.** Tuy nhiên, các chỉ số ấy vẫn là chưa đủ đối với Đà Nẵng - một thành phố luôn nỗ lực cho khát vọng vươn lên, để giữ vị trí dẫn đầu và vị thế tiên phong. Muốn vậy, Đà Nẵng phải rà soát lại một cách thực chất các chỉ số này và tiếp tục xây dựng hệ thống đánh giá cao hơn, bám sát các tiêu chí quốc tế, đảm bảo chắc chắn rằng, vị trí cao đó thực sự tạo môi trường kinh doanh và đầu tư thuận lợi nhất cho doanh nghiệp và được doanh nghiệp tin cậy. Đà Nẵng phải đặc biệt chú trọng tính minh bạch, hiệu quả và hiệu lực thực thi chính sách. **Đẩy mạnh cải cách hành chính theo hướng nhanh gọn, minh bạch, đặc biệt là các thủ tục liên quan đến đấu thầu dự án, đấu giá quyền sử dụng đất. Đối với những vấn đề vượt quá thẩm quyền giải quyết của thành phố, phải báo cáo các bộ, ngành Trung ương trong thời gian sớm nhất.** Năm 2019, việc làm thiết thực đầu tiên là tập trung nâng cao các chỉ số quan trọng có dấu hiệu chững lại hoặc giảm điểm như: chỉ số tiếp cận đất đai và sự ổn định trong sử dụng đất; chi phí không chính thức, cạnh tranh bình đẳng; tính minh bạch và tiếp cận thông tin.

Cùng với 04 nhóm vấn đề nêu trên, còn nhiều hiến kế, đóng góp của các doanh nghiệp ở nhiều lĩnh vực khác mà tôi chưa thể kể hết ra đây, thành phố trân trọng, tiếp thu các ý kiến và sẽ lưu ý trong quá trình chỉ đạo, điều hành.

Thưa quý vị,

Năm 2019, thành phố quyết tâm triển khai các chương trình hành động cụ thể để xây dựng và thiết lập một môi trường đầu tư thật sự minh bạch và trong sạch; đồng thời, đẩy mạnh hỗ trợ đối với các doanh nghiệp đang đầu tư tại thành phố Đà Nẵng, không chỉ đối với các nhà đầu tư lớn, chiến lược mà còn thực sự quan tâm đối với các doanh nghiệp nhỏ và vừa, tập trung khởi nghiệp, đổi mới sáng tạo, phát triển trở thành các doanh nghiệp lớn, đủ sức cạnh tranh và hội nhập quốc tế thời gian đến.

Không chỉ giới hạn trong buổi Tọa đàm hôm nay, thành phố sẽ duy trì các kênh thông tin, đặc biệt các cuộc làm việc, trao đổi với các hiệp hội doanh nghiệp, các nhà đầu tư sẽ được tăng cường; chúng ta không thể để thời gian trôi qua một cách lãng phí, vô ích. Đó là cam kết của cá nhân tôi, nhằm lắng nghe, với tinh thần cầu thị các góp ý của cộng đồng doanh nghiệp, rất mong cộng đồng doanh nghiệp tiếp tục trao đổi, phản ánh những khó khăn, vướng mắc; đồng thời, cũng trách nhiệm, thẳng thắn tư vấn, hiến kế giúp lãnh đạo thành phố những giải pháp thiết thực, hiệu quả, những cơ chế, chính sách đột phá để phát triển nhanh hơn, mạnh hơn, bền vững hơn, nhất là trong việc tạo lập một môi trường đầu tư, kinh doanh thuận lợi, minh bạch, xây dựng hình ảnh một Đà Nẵng thân thiện, năng động, hiện đại và sáng tạo.

Nhân dịp này, xin được gửi lời chúc đến các hiệp hội, doanh nghiệp, nhà đầu tư một năm mới thịnh vượng, nhiều cơ hội mới, nhiều thành công mới; mong quý vị tiếp tục chọn Đà Nẵng là nơi “đất lành chim đậu”, bằng trí tuệ và tài lực của mình chung tay cùng chính quyền và nhân dân thành phố hiện thực hóa ước mơ và khát vọng xây dựng một Đà Nẵng xinh đẹp và phồn vinh.

Xin kính chúc toàn thể quý vị một năm mới dồi dào sức khỏe và thành công. Trân trọng cảm ơn !
